

03 DE MARZO DEL 2021

NUMERO DE OFICIO
INMUISO/075/2021

ASUNTO:
CUENTA PUBLICA 2020



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI
EN SU LXII LEGISLATURA
P R E S E N T E -

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 53 párrafo quinto de la Constitución Política del Estado de San Luis Potosí; me permito enviar en anexo original y copia certificada la información correspondiente a la Cuenta Pública 2020 del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, S.L.P.

Sin más de momento, me es grato reiterarle mi consideración y respeto.

ATENTAMENTE



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
DIRECTORA DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S.L.P.

"2021, Año de la Solidaridad médica, administrativa y civil, que colabora en la contingencia sanitaria del COVID 19."

C.e.p. archivo



**Instituto
Municipal de
Vivienda**
Soledad de Graciano Sánchez

CUENTA PUBLICA

2020



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GIRASOL SANCHEZ
 CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2020
 DETALLE DE DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN DE LOS ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS MUNICIPALES

FECHA: 09 DE MARZO DE 2021

DOCUMENTO	NÚM. DE ANEXO		IMPRESO		DIGITAL		NÚM. DE FOLIOS		ENTREGADO		COMENTARIOS		
	ORIGINALES	REPRODUCCIONES	FOLIOS	PÁGINAS	ORIGINALES	DIGITALES	LEGAJO	DEL	AL	SI		NO	
1. Información Contable (IC)													
1 Estado de Situación Financiera	C-01		X	X	X	X				1	5	5	X
2 Estado de Activos	C-02		X	X	X	X				1	6	6	X
3 Estado de Variación en la Hacienda Pública	C-03		X	X	X	X				1	7	7	X
4 Estado de Cambios en la Situación Financiera	C-04		X	X	X	X				1	8	8	X
5 Estado de Flujos de Efectivo	C-05		X	X	X	X				1	9	9	X
6 Estado Analítico del Activo	C-06		X	X	X	X				1	30	30	X
7 Notas a los Estados Financieros/Notas de Explicación	C-07 a C-27		X	X	X	X				1	11	32	X
8 Notas a los Estados Financieros/Notas de Memoria	C-28		X	X	X	X				1	33	34	X
9 Notas a los Estados Financieros/Notas de gestión administrativa	C-29		X	X	X	X				1	35	44	X
2. Información Presupuestaria (P)													
2.1 Ingresos (PI)													
1 Estado Analítico de Ingresos del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020, desagregado por rubro y tipo conforme al clasificador por Subro de Ingresos	PI-01		X	X	X	X				1	92	92	X
2 Estado Analítico de Ingresos del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020, por Fuente de Ingresos	PI-02		X	X	X	X				1	93	93	X
2.2 Egresos (PE)													
1 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos, del que se derivarán las siguientes clasificaciones:	PE-01		X	X	X	X				1	46	47	X
a. Por Objeto del Gasto	PE-02		X	X	X	X				1	48	48	X
b. Económica	PE-03		X	X	X	X				1	49	49	X
c. Administrativa	PE-04		X	X	X	X				1	50	50	X
d. Funcional													
2.3 Información Contable (AC)													
1.1 Reconciliación de las cuentas bancarias productivas específicas en las cuales se depositan los recursos federales transferidos	AC-01		X	X	X	X				1	52	52	X
1.2 Informe sobre pasivos contingentes	AC-02		X	X	X	X				1	53	53	X
1.3 Reconciliación de esquemas bursátiles y de coberturas financieras	AC-03		X	X	X	X				1	54	54	X
2.4 Información Programática (AP)													
2.1 Gasto por categoría programática	APB-01		X	X	X	X				1	55	55	X
2.5 Información de Deuda Pública (ADP)													
3.1 Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos	ADP-01		X	X	X	X				1	56	56	X
3.2 Endeudamiento Neto	ADP-02		X	X	X	X				1	57	57	X
3.3 Intereses de la Deuda	ADP-03		X	X	X	X				1	58	58	X
3.4 Resumen de amortizaciones al capital y pago de intereses derivados del servicio de deuda pública	ADP-04		X	X	X	X				1	59	59	X
3.5 Información de obligaciones pagadas o garantizadas con fondos federales	ADP-05		X	X	X	X				1	60	60	X
3.6 Oficina de declaración de la no contratación de la deuda pública durante el ejercicio fiscal	ADP-06		X	X	X	X				1	61	61	X

CATEGORÍA	NOMBRE DEL ORGANISMO	TIPO DE ENTREGA	IMPRESO	DIGITAL	NÚM. DE FOLIOS		ENTREGADO	COMPLETADO
					CADA	DEL 51 AL 70		
4.4	Información de Obligaciones Financieras (AOF)							
4.4.1	Estado de Situación Financiera Detallado - LDF							
4.4.2	Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF							
4.4.3	Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamiento - LDF							
4.4.4	Informe Anual de Presupuesto - LDF							
4.4.5	Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF							
4.4.6	Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF, conforme a la siguiente:							
4.4.6.1	a. Clasificación por Objeto del Gasto							
4.4.6.2	b. Clasificación Administrativa							
4.4.6.3	c. Clasificación Funcional							
4.4.6.4	d. Clasificación de Servicios Personales por Categoría							
4.4.6.5	Guía de cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de la Entidades Federativas y Municipios - LDF							
4.5	Información de Desempeño (AED)							
4.5.1	Listado de Programas Presupuestarios							
4.5.2	Cumplimiento final de los programas presupuestarios o, en su caso, aquellos que fueron aprobados durante el ejercicio fiscal 2020							
4.5	Información Complementaria (AICD)							
4.5.1	Relación de bienes muebles que componen el patrimonio municipal							
4.5.2	Relación de bienes inmuebles que componen el patrimonio municipal							
4.5.3	Reporte del ejercicio y destino del gasto federalizado y reintegrus							
4.5.4	Programas y proyectos de inversión							
4.5.5	Indicadores de postura fiscal							
4.5.6	Justificación de la diferencia negativa entre el ingreso y el gasto total del ejercicio							
4.5.7	Reporte de las contrataciones de servicios profesionales por honorarios realizados en el ejercicio							
Otros (detallar):								
Acta donde el Organismo de Gobierno Sanciona la Cuenta Pública								



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad, Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

C. VICTOR MANUEL RUIZ CALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL IMUVI



Información Contable

Cuenta Pública 2019
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado de Situación Financiera
 Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018
 (Pesos)

CONCEPTO	2019		2018	
	2019	2018	2019	2018
ACTIVO				
Activo Circulante				
Efectivo y Equivalentes	4,236,221	3,095,191		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	785,720	29,389		
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0		
Inventarios	0	0		
Activos	0	0		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0		
Otros Activos Circulantes	0	0		
Total de Activos Circulantes	5,021,941	3,124,580		
Activo No Circulante				
Inmuebles Financieros a Largo Plazo	0	0		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0		
Bienes Intelectuales, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0		
Bienes Muebles	212,140	212,140		
Activos Intangibles	123,931	116,190		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-120,846	-97,624		
Activos Diferidos	0	0		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0		
Otros Activos no Circulantes	0	0		
Total de Activos No Circulantes	205,225	230,706		
Total del Activo	5,187,166	3,355,286		
PASIVO				
Pasivo Circulante				
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	302,931	477,599		
Devoluciones por Pagar a Corto Plazo	1,705,000	1,705,000		
Préstamos a Corto Plazo de la Cuenta Pública a Largo Plazo	0	0		
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0		
Reservas Literales a Corto Plazo	0	0		
Fondos y Bienes de Terceiros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0		
Provisiones a Corto Plazo	0	0		
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0		
Total de Pasivos Circulantes	1,807,931	1,887,599		
Pasivo No Circulante				
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0		
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0		
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0		
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0		
Fondos y Bienes de Terceiros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0		
Provisiones a Largo Plazo	0	0		
Total de Pasivos No Circulantes	0	0		
Total del Pasivo	1,807,931	1,887,599		
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO				
Hacienda Pública/Patrimonio Contributivo	0	0		
Aportaciones	0	0		
Donaciones de Capital	0	0		
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0		
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	1,299,865	3,072,304		
Resultados del Ejercicio (Mayor / Menor)	1,227,565	131,214		
Resultados de Ejercicios Anteriores	2,072,304	1,940,390		
Reservas	0	0		
Reservados	0	0		
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0		
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0		
Resultado por Posición Monetaria	0	0		
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0		
Total Hacienda Pública/ Patrimonio	1,299,865	3,072,304		
Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	5,187,166	3,355,286		

Dejo a cargo de decir verdad declarando que los Estados Financieros y el Balance General reflejan la situación financiera correcta y responsable del órgano.



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL IMVIV

C. VICTOR MANUEL RAMÍREZ PEREZ
 CONTRALOR INTERNO DEL IMVIV



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

000015

Cuenta Pública 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 ESTADO DE NUEVO LEÓN
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 y 2019
 (Pérez)

Cuentas	2020	2019	Cuentas	2020	2019
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS			INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de la Hacienda	5,352,436	5,577,127	Impuestos	2,119,819	2,028,826
Impuestos	0	0	Impuestos Personales	1,215,102	1,255,022
Cuentas y Acreditaciones de Seguridad Social	0	0	Multas y Sanciones	49,201	67,410
Contribuciones de Muebles	5,352,436	5,577,127	Servicios Públicos	815,516	756,374
Contribuciones	0	0			
Productos	0	0	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otros Ayudas	0	0
Amortizamientos	0	0	Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	0	Transferencias al Fisco del Sector Público	0	0
			Subsidios y Subvenciones	0	0
			Ayudas Sociales	0	0
Restos de Ejercicios, Aportaciones, Comisiones, Incentivos Derivados de la Colaboración Especial, Fondos Federales de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Finescencia y Subsidios	2,798,621	1,190,306	Personales y Jubilaciones	0	0
Participaciones, Aportaciones, Comisiones, Incentivos Derivados de la Colaboración Especial, Fondos Federales de Aportaciones	0	0	Transferencias a Fiscalesmos, Mantención y Comisos Análogas	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Finescencia y Subsidios	2,798,621	1,190,306	Transferencias a la Seguridad Social	0	0
			Derivadas	0	0
Otros Ingresos y Beneficios	28	28	Transferencias al Exterior	0	0
Ingresos Financieros	28	28			
Incremento por Valoración de Inventario	0	0	Participaciones y Aportaciones	0	160,000
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Omitencia u Obsolescencia	0	0	Participaciones	0	0
Distribución del Exceso de Provisiones	0	0	Aportaciones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	0	Comisiones	0	160,000
Total de Ingresos y Otros Beneficios	3,085,697	2,767,460	Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0	0
			Intereses de la Deuda Pública	0	0
			Comisiones de la Deuda Pública	0	0
			Gastos de la Deuda Pública	0	0
			Costo por Coberturas	0	0
			Ayudas Financieras	0	0
			Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	32,224	46,740
			Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	32,224	46,740
			Pérdidas	0	0
			Quiebra de Inventario	0	0
			Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida u Omitencia u Obsolescencia	0	0
			Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0	0
			Otros Gastos	0	0
			Inversión Pública	0	0
			Inversión Pública no Capitalizable	0	0
			Total de Gastos y Otras Pérdidas	2,307,442	2,225,586
			Resultados del Ejercicio (Álgebra Diferencial)	1,227,885	521,814

Este protocolo de cuentas públicas concuerda con los Estados Financieros y sus Anexos del correspondiente ejercicio.


DR. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL IMV


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ


DR. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ
 CONTADOR PÚBLICO


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

000006

Estado Póliza 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado de Veracruz en la Hacienda Pública
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020
 (Pérez)

Anexo C-01

Concepto	Cuentas		Resultado operacional del ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	TOTAL
	de Ingresos y Gastos Contables	de Ingresos y Gastos Financieros			
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTINUADO NETO DE 2019	0				0
Aportaciones	0				0
Donaciones de Capital	0				0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0				0
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2019		1,540,390	531,914		2,072,304
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			531,914		531,914
Resultados de Ejercicios Anteriores		1,340,200			1,340,200
Reservas		0		0	0
Reservas		0			0
Reajustes de Resultados de Ejercicios Anteriores		0			0
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO DE 2019				0	0
Resultado por Provisión Monetaria				0	0
Resultado por Tenencia de Activos Monetarios				0	0
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2019	0	1,540,390	531,914	0	2,072,304
CAMBIO EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTINUADO NETO DE 2020	0				0
Aportaciones	0				0
Donaciones de Capital	0				0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0				0
VARIACIONES DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2020		531,914	535,651		1,227,565
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			1,201,549		1,227,565
Resultados de Ejercicios Anteriores		531,914	-531,914		0
Reservas		0	0	0	0
Reservas		0	0		0
Reajustes de Resultados de Ejercicios Anteriores			0		0
CAMBIO EN EL EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO DE 2020				0	0
Resultado por Provisión Monetaria				0	0
Resultado por Tenencia de Activos Monetarios				0	0
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2020	0	2,072,304	1,227,565	0	3,299,869

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y los Netos son razonablemente exactos y de responsabilidad del amos


 C. MARTHA ELIZABETH PÉREZ



SECRETARÍA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 CARRANZA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, VERACRUZ


 C. MARTHA ELIZABETH PÉREZ



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

0000017

Cuenta Pública 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado de Coahuila de Zaragoza
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020
 (Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación	Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	0	1,227,668	PASIVO	26,322	0
Activo Circulante	0	1,276,826	Pasivo Circulante	26,322	0
Efectos y Equivalencias	0	596,402	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	26,322	0
Derechos a Títulos Electorales o Constitucionales	0	722,411	Derechos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Pasivos a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Ahorros	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Termino en Garantía en Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Activo No Circulante	26,322	0	Pasivo No Circulante	0	0
Inventarios Financieros a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectos o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Demoras por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura e Construcciones en Proceso	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	0	7,285	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Termino en Garantía en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	32,224	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	1,227,668	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	1,227,668	0
			Resultados del Ejercicio (Grosos / Delimitados)	695,051	0
			Resultados de Ejercicios Anteriores	531,914	0
			Reservas	0	0
			Reservas	0	0
			Restricciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso e Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Tránsito Municipal	0	0
			Resultado por Tránsito de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus Notas son verídicos y representan fielmente la realidad económica y financiera de la entidad.


 C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL IMVIV



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ


 R. VICTOR MANUEL SALAZAR GONZALEZ
 CONTRALORIA INTERNA



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

000000

Compte Pública 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado de Flujos de Efectivo
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 y 2019
 (Pesos)

2020		2019		2020		2019	
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación				Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión			
Origen	2,551,502	2,774,442	0	0			
Impuestos	0	0	0	0			
Cargas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0			
Contribuciones de Impagos	1,301,472	1,606,702	0	0			
Derechos	0	0	0	0			
Reservas	0	0	0	0			
Agrupamientos	0	0	0	0			
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0	0	0	0			
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fuentes Distinguidas de Asociaciones	0	0	0	0			
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	1,450,011	1,167,739	0	0			
Otros Orígenes de Operación	34,004	0	0	0			
Aplicación	3,329,258	2,201,987	0	0			
Servicios Personales	1,855,158	1,259,856	0	0			
Materiales y Suministros	49,081	62,426	0	0			
Servicios Generales	425,019	706,734	0	0			
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0			
Transferencias al resto del Sector Público	0	0	0	0			
Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0			
Ayudas Sociales	0	0	0	0			
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0			
Transferencias a Fiduciarias, Mandatos y Contratos Asignados	0	0	0	0			
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0			
Operación	0	0	0	0			
Transferencias al Externo	0	0	0	0			
Participaciones	0	0	0	0			
Aportaciones	0	0	0	0			
Convenios	0	100,000	0	0			
Otras Aplicaciones de Operación	0	43,561	0	0			
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	962,218	572,455	0	0			
Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiación				0	0		
Origen	0	0	0	0			
Exclusivamente Neto	0	0	0	0			
Interno	0	0	0	0			
Externo	0	0	0	0			
Otros Orígenes de Financiación	0	0	0	0			
Aplicación	0	0	0	0			
Servicios de la Deuda	0	0	0	0			
Interno	0	0	0	0			
Externo	0	0	0	0			
Otras Aplicaciones de Financiación	0	0	0	0			
Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiación	0	0	0	0			
Incremento/Disminución Neto en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	962,218	572,455	0	0			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al inicio del Ejercicio	2,680,197	3,172,962	2,680,197	3,172,962			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del Ejercicio	4,236,221	3,640,197	2,680,197	3,172,962			

Bajo protesta de decir verdad certificamos que los Estados Financieros y sus datos son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


 LIC. MAÍRHA ALICIA MAYRELES PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL IMNAV



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ


 LIC. MANUEL SANDOVAL GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL IMNAV


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA


000009

Cuenta Pública 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado Analítico del Activo
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020
 (Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
	1	2	3	4=(1+2-3)	(4-1)
ACTIVO					
Activo Circulante	3,702,786	6,697,949	5,419,113	4,981,621	1,278,836
Efectivo y Equivalentes	3,680,197	3,085,001	2,528,976	4,236,221	556,025
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	22,589	3,612,948	2,890,137	745,400	722,811
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	230,718	7,285	32,224	205,779	-24,939
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	0	0	0
Bienes Muebles	212,146	0	0	212,146	0
Activos Intangibles	116,196	7,285	0	123,481	7,285
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-97,624	0	32,224	-129,848	-32,224
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
TOTAL DEL ACTIVO	3,933,504	6,705,234	5,451,337	5,187,401	1,253,897

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


 C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ


 C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros
Resumen del contenido de los Anexos de las Notas de Desglose

No. Anexo	Apartado	Rubro	Descripción del Anexo	
C-07	I) Notas al Estado de Situación Financiera	Activo	Efectivo y Equivalentes	
C-08			Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir	
C-09			Inversiones Financieras	
C-10			Inversiones Financieras (Fideicomisos)	
C-11			Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	
C-12			Estimaciones y Deterioros	
C-13			Otros activos	
C-14		Antigüedad de saldos de las cuentas y documentos por cobrar		
C-15		Pasivo	Antigüedad de saldos de las cuentas y documentos por pagar	
C-16			Fondos y Bienes de Terceros en Administración y/o en Garantía	
C-17			Pasivos diferidos y otros	
C-18		II) Notas al Estado de Actividades	Ingresos de Gestión	Ingresos de Gestión
C-19				Otros Ingresos y Beneficios
C-20	Gastos y Otras Pérdidas		Gastos, transferencias, subsidios, otras ayudas, participaciones y aportaciones, otros gastos y pérdidas extraordinarias e ingresos y gastos extraordinarios	
C-21	III) Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública	Modificaciones al patrimonio	Modificaciones al Patrimonio Contribuido	
C-22			Modificaciones al Patrimonio Generado	
C-23	IV) Notas al Estado de Flujos de Efectivo	Efectivo y equivalentes	Flujo de efectivo	
C-24			Detalle de las adquisiciones de bienes muebles o inmuebles realizadas durante el ejercicio	
C-25			Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos	
C-26	V) Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables	Conciliación entre ingresos presupuestarios y contables, y los egresos presupuestarios y los gastos contables	Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables	
C-27			Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables	

ly

my

000011

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
Activo
Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Ingresos por Recuperar a Corto Plazo

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Importe pendiente de cobro					Montos sujetos a algún tipo de juicio	
			2020	2019	2018	2017	2016	Tipo	Factibilidad de cobro
1112-01-001	Cuenta 0232728387 Administrativa	745,400.00	745,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	N/A	N/A
	Total	745,400.00							

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ



C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Activo
 Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Bienes Muebles e Inmuebles

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto de Depreciación	Acumulada	Procedimiento	Características
1263-1	Depreciación acumulada de mobiliario y equipo de administración	117,181.59	0		
1263-2	Depreciación acumulada de mobiliario y equipo educacional	12,666.12	0		
		0	0		
		0	0		

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial del Ejercicio	Saldo Final del Ejercicio	Flujo	Criterio
Activos Intangibles					
1251-01	Indetec	10,000.00	10,000.00	-	
1251-5911	Software	106,196.28	113,481.08	7,284.80	
Activos Diferidos					
Amortización Acumulada					
	Total:	116,196.28	123,481.08	7,284.80	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ




 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ CALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA



Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Activo
 Estimaciones y Deterioros

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ.



Texto y Formato Libre

Cuenta	Criterios para la Determinación de las Estimaciones	Observaciones
	NO APLICA	
(especificar otras)		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ



C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Activo
 Otros activos

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Características
NO APLICA			
	Total:	0.00	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



 C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA
 C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Activo
 Antigüedad de saldos de las cuentas y documentos por cobrar

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo al 31 de Diciembre de 2020	Antigüedad				Factibilidad de cobro
			Menor a 90 días	Menor a 180 días	Menor o igual a 365	Mayor a 365 días	
4131-01	MUNICIPIO DE SOLEDAD DE GS	745,400.00	x				si
	Total	745,400.00					

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



 C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Pasivo
 Antigüedad de saldos de las cuentas y documentos por pagar

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo al 31 de Diciembre de 2020	Antigüedad				Factibilidad de pago
			Menor a 90 días	Menor a 180 días	Menor o igual a 365	Mayor a 365 días	
2117-01	ISPT	501,890.91				X	SI
2117-02	10% Retencion Honorarios	2,039.65				X	SI
2129-01	Acreedores	1,383,601.50				X	SI
	Total	1,887,532.06					

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALCERÁN
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Pasivo

Fondos y Bienes de Terceros en Administración y/o en Garantía

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Naturaleza	Características	Clasificación	
					Corto plazo	Largo plazo
NO APLICA						
		Total	0.00			

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DE INMUMU
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ




 C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
Notas al Estado de Situación Financiera
Pasivo
Pasivos diferidos y otros

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto	Naturaleza	Características
NO APLICA					
Total			0.00		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
Notas al Estado de Actividades
Ingresos de Gestión

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Naturaleza	Características
4131-01	Aportación de Otros	1,352,408.00	Beneficiarios	
4169-01	Certificaciones de Dictámenes de Factibilidad	0.00	Beneficiarios	
4221-01	Municipio de Soledad de Graciano Sanchez	2,236,611.15	Municipal	
	Total	3,589,019.15		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose

Notas al Estado de Actividades

Gastos y Otras Pérdidas

Gastos, transferencias, subsidios, otras ayudas, participaciones y aportaciones, otros gastos y pérdidas extraordinarias e ingresos y gastos extraordinarios

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	% Gasto	Explicación
5110-1211	Honorarios Asimilados a Salarios	1,500,000.00	67.28	
5113-1331	Prestaciones de fin de año en efectivo	313,360.15	9.04	
5113-1322	Pena Vacacional	42,757.90	1.81	
5115-1521	Indemnizaciones	0.00	0.00	
5115-1552	Apoyo por Especialización y Capacitación	10,140.00	0.43	
5121-2111	Papelera y Consumibles de Oficina	25,865.81	1.10	
5121-2142	Utiles y Equipos menores de Tec. de Inf	10,150.04	0.43	
5121-2151	Publicaciones Impresas	300.00	0.01	
5121-2161	Materiales de Impresión	1,129.19	0.05	
5122-2211	Alimentos para el Personal Institucional	4,868.30	0.21	
5124-2461	Materiales Electricos y Electronico	0.00	0.00	
5126-2611	Combustibles	4,100.00	0.17	
5127-2711	Vestuarios y Uniformes	0.00	0.00	
5129-2941	Refacciones y Accesorios Menores de E. C.	2,668.00	0.11	
5131-3111	Energia Electrica	16,208.00	0.69	
5131-3141	Telefonia Tradicional	0,550.00	0.20	
5131-3151	Telefonia Celular	2,345.52	0.10	
5132-3231	Arrendamiento de Mob. y Equipo de Admin	3,320.00	0.10	
5133-3311	Servicios legales, de Cont. Audit. y relac.	207,286.41	8.78	
5133-3321	Servicios de diseño Arquitectura, Ingeniería	69,740.00	2.53	
5133-3341	Servicios de Capacitación	0.00	0.00	
5133-3361	Servicio de Apoyo Administrativo	5,310.00	0.22	
5133-3363	Servicios de Elaboración e Impresión de Doc.	0.00	0.00	
5134-3411	Servicios Financieros y Bancarios	8,220.92	0.35	
5135-3511	Conservación y Mant. Menor Inmuebles	0.00	0.00	
5135-3521	Instalación Rep. y Mant. De Mob y Equipo	0.00	0.00	
5135-3531	Instalación Rep. y Mant De Equipo de Comp	0.00	0.00	
5135-3551	Reparación y Mant. de Equipo de Transporte	2,730.12	0.12	
5137-3751	Viajes en el País	513.99	0.02	
5138-3821	Gastos de Orden Social y Cultural	0.00	0.00	
5139-3921	Impuestos y derechos	71,656.10	3.03	
5139-3951	Penas, Multas, Accesorios y Actualizaciones	0.00	0.00	
5139-3981	Impuesto Sobre Nomina	42,100.00	1.78	
5332-8531	Convenios	0.00	0.00	
5515-1	Estimaciones, Depreciaciones	32,223.65	1.36	
	Total	2,361,482.08	100.00	

Dejo protesta de decir verdad declarando que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INIMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INIMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez

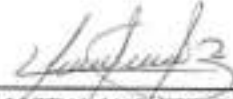
000015

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Flujos de Efectivo
 Efectivo y Equivalentes
 Flujo de Efectivo

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Concepto	2020	2019
Efectivo en bancos - Tesorería			
1111-01	CAJA	-	
1112-01-001	CUENTA 0232728387 ADMINISTRATIVA	66,459.29	
1112-01-002	CUENTA 0235406154 REGULARIZACIONES	3,601,909.18	
1112-01-003	CUENTA 0432352788 REGULARIZACIONES	286,527.55	
1112-02-001	CUENTA 0193049620 REGULARIZACIONES	13,458.07	
1112-02-002	CUENTA 0199304622 REGULARIZACIONES	267,867.38	
Efectivo en bancos - Dependencias			
Inversiones Temporales (hasta 3 meses)			
Fondos con afectación específica			
Depósitos de Fondos de Terceros y otros			
	Total efectivo y equivalentes	4,236,221.47	


Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Hoja 1 de 1


 C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

000018

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Flujos de Efectivo
 Detalle de las adquisiciones de bienes muebles o inmuebles realizadas durante el ejercicio 2020

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Bienes Muebles

Número de la cuenta contable	Nombre de la cuenta contable	Fecha de adquisición	Descripción de la adquisición	Costo total del bien mueble adquirido	Uso o destino	Importe pagado en el ejercicio
NO APLICA						

Bienes Inmuebles

Número de la cuenta contable	Nombre de la cuenta contable	Fecha de adquisición	Descripción del inmueble adquirido	Costo total del bien inmueble adquirido	Ubicación del bien	Importe pagado en el ejercicio

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
Notas al Estado de Flujos de Efectivo

Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de Ahorro/Desahorro antes de Rubros
Extraordinarios

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

	2020	2019
Ahorro/Desahorro antes de rubros Extraordinarios	556,024.79	507,214.56
<i>Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo.</i>		
Depreciación	0	0
Amortización	0	0
Incrementos en las provisiones	0	0
Incremento en inversiones producido por revaluación	(X)	(X)
Ganancia/pérdida en venta de propiedad, planta y equipo	0	0
Incremento en cuentas por cobrar	0	0
Partidas extraordinarias	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables
Correspondiente del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2020
(Cifras en pesos)

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

1. Ingresos Presupuestarios		\$ 3,607,948
2. Más ingresos contables no presupuestarios		
Incremento por variación de inventarios		
Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u		
Disminución del exceso de provisiones		
Otros ingresos y beneficios varios		
Otros ingresos contables no presupuestarios	0	
3. Menos ingresos presupuestarios no contables		
Productos de capital		
Aprovechamientos capital		
Ingresos derivados de financiamientos		
Otros Ingresos presupuestarios no contables		
4. Ingresos Contables (4 = 1 + 2 - 3)		\$ 3,607,948

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI




000031

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
 Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020
 (Cifras en pesos)

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ


1. Total de egresos (presupuestarios)		\$ 2,316,543
2. Menos egresos presupuestarios no contables		\$ 7,265
Mobiliario y equipo de administración		
Mobiliario y equipo educacional y recreativo		
Equipo e instrumental médico y de laboratorio		
Vehículos y equipo de transporte		
Equipo de defensa y seguridad		
Maquinaria, otros equipos y herramientas		
Activos biológicos		
Bienes inmuebles		
Activos intangibles	7,264.6	
Obra pública en bienes propios		
Acciones y participaciones de capital		
Compra de títulos y valores		
Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos		
Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales		
Amortización de la deuda pública		
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)		
Otros Egresos Presupuestales No Contables		
3. Más gastos contables no presupuestales		\$ 32,224
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	32,223.65	
Provisiones		
Disminución de inventarios		
Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia		
Aumento por insuficiencia de provisiones		
Otros Gastos		
Otros Gastos Contables No Presupuestales		
4. Total de Gasto Contable (4 = 1 - 2 + 3)		\$ 2,361,482

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ


 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Notas a los Estados Financieros
Notas de Memoria (Cuentas de Orden)

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Las cuentas de orden se utilizan para registrar movimientos de valores que no afectan o modifican el balance del ente contable, sin embargo, su incorporación en libros es necesaria con fines de recordatorio contable, de control y en general sobre los aspectos administrativos, o bien para registrar sus derechos o responsabilidades contingentes que puedan o no presentarse en el futuro.

Las cuentas que se manejan para efectos de este documento son las siguientes:

A) Contables:	
Valores	NO APLICA
Emisión de obligaciones	NO APLICA
Avales y garantías	NO APLICA
Valores	NO APLICA
Cuentas para transferir: Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y similares	NO APLICA

Cuentas por cobrar a cargo de:
usuarios de los servicios de agua
/ contribuyentes del impuesto
predial

Saldo al 31 enero 2020	Monto por cobrar del ejercicio	Monto recaudado durante el ejercicio	Saldo al 31 de diciembre de 2020
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

Nota: Se deberá anexar en medio magnético, en formato de excel, el padrón de usuarios o contribuyentes con aduado el cual deberá señalar por lo menos: clave o número de control, nombre, ubicación o domicilio, clasificación (doméstico, comercial, etc.), periodo de adeudo y/o antigüedad, y monto de adeudo, compuesto por el importe de los impuestos o derechos, actualización, multas, recargos, otros cargos, y el total.

Bienes donados con motivo de nuevos desarrollos habitacionales: El Estado de los derechos, bienes y/o infraestructura que donaran / cedan a los habitacionales, en proceso de formalización a favor del ente.

Descripción	Nombre o denominación del donante	Documento fuente*	Monto	Estatus
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

*Carta de factibilidad o convenio firmado con el habitacional.

Bienes concesionados o en comodato

Se informará, de manera agrupada, en las notas a los Estados Financieros las cuentas de orden corrientes y cuentas de orden presupuestarias.

B) Presupuestales:

NOTAS DE MEMORIA

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Flujo
E1134-C-0000-00-0003-0030	LEY DE INGRESOS ESTIMADA	12,571,032.00	12,571,032.00	
E1204-C-0000-00-0003-0030	LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	12,571,032.00	8,984,012.85	
E1334-C-0000-00-0003-0030	LEY DE INGRESOS MODIFICADA	12,571,032.00	12,571,032.00	
E1434-C-0000-00-0003-0030	LEY DE INGRESOS DEVENGADA		2,867,948.15	
E1534-C-0000-00-0003-0030	LEY DE INGRESOS RECAUDADA		2,868,453.65	
E2134-C-0000-00-0003-0030	PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	12,571,032.00	12,571,032.00	
E2204-C-0000-00-0003-0030	PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	12,571,032.00	10,814,811.82	
E2334-C-0000-00-0003-0030	PRESUPUESTO DE EGRESOS MODIFICADO	12,571,032.00	12,571,032.00	
E2434-C-0000-00-0003-0030	PRESUPUESTO COMPROMETIDO		2,326,943.13	


Notas a los Estados Financieros

Notas de Memoria (Cuentas de Orden)

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

4251-C-0000-00-0000-0030	PRESUPUESTO DEVENGADO		2,306,943.23
4261-C-0000-00-0000-0030	PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO		2,306,943.23
4271-C-0000-00-0000-0030	PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO		2,306,943.23
	TOTAL		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas son correctos, verificados y son responsabilidad de


 C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DE INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ




 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 C. VICTOR MANUEL DE LA CRUZ
 CONTRALOR INTERNO DE INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ



NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA
INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

1. Introducción:

Breve descripción de las actividades principales del municipio.

Es el responsable de garantizar los medios para que las familias de escasos recursos puedan acceder a la política social y al crédito para la construcción, adquisición o ampliación de la vivienda. Debe promover políticas orientadas a elevar la calidad de vida de los ciudadanos.

2. Panorama Económico y Financiero:

Se informará sobre las principales condiciones económico-financieras bajo las cuales el municipio estuvo operando; y las cuales influyeron en la toma de decisiones de la administración municipal.

Explicando las condiciones relacionadas con la información financiera de cada periodo de gestión, exponiendo aquellos que podrían afectar la toma de decisiones en periodos anteriores sugiriendo las más idóneas para una mejor Administración Municipal.

3. Autorización e Historia:

Se informará sobre:

- a) Fecha de creación del Municipio:

9 de Octubre del año 2012

- b) Principales cambios en su estructura durante el ejercicio 2017.

Se incorporó la Coordinación de Archivo.

4. Organización y Objeto Social:

Se informará sobre:

- a) Objeto social.

Implementación de políticas públicas para la sociedad en general y en particular para la población de menos ingresos mediante la gestión y búsqueda de procedimientos y mejores propuestas contribuyendo a dar certeza patrimonial a las familias soledenses.

- b) Principales actividades.

Informar y explicar los Estados financieros de los entes públicos más relevantes para su mejor comprensión ante el Congreso del Estado, Auditoría Superior y los ciudadanos.

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

- c) Régimen Jurídico que le es aplicable. (Forma como está dado de alta el municipio ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

Personas Morales con fines no lucrativos.

- d) Consideraciones fiscales del municipio; obligaciones fiscales (revelar el tipo de contribuciones que esté obligado a pagar o retener).

El ISR (por sueldos y salarios)
10% Retención de Honorarios.

- e) Estructura organizacional básica. - Anexar organigrama vigente del municipio.

Organigrama. - Su estructura organizacional está basada en el Artículo 5º del Decreto de creación número 1173.

- f) Fideicomisos, mandatos y análogos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario.

No existen.

5. Bases de Preparación de los Estados Financieros:

Se informará sobre:

- a) Se ha observado la normatividad emitida por el CONAC y las disposiciones legales aplicables: Si (x) No ().

Comentarios: Deben ser implementados por los entes públicos a través de las modificaciones adicionales o reformas a su marco jurídico.

- b) La normatividad aplicada para el reconocimiento, valuación y revelación de los diferentes rubros de la información financiera, así como las bases de medición utilizadas para la elaboración de los estados financieros; por ejemplo: costo histórico, valor de realización, valor razonable, valor de recuperación o cualquier otro método empleado y los criterios de aplicación de los mismos.

Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, Ley de Disciplina Financiera, Ley General de Contabilidad Gubernamental, Ley Hacendaria del Estado y Municipios de San Luis Potosí, Ley Orgánica del Municipio Libre.

- c) Postulados básicos.

Ley de Disciplina Financiera, Ley General de Contabilidad

- d) Normatividad supletoria. En caso de emplear varios grupos de normatividades (normatividades supletorias), deberá realizar la justificación razonable correspondiente.

4 my

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

su alineación con los PBCG y a las características cualitativas asociadas descritas en el MCCG (documentos publicados en el Diario Oficial de la Federación, agosto 2009).

Código Fiscal de la Federación

6. Políticas de Contabilidad Significativas:

Se informará sobre:

- a) Actualización: se informará del método utilizado para la actualización del valor de los activos, pasivos y Hacienda Pública y/o patrimonio y las razones de dicha elección. Así como informar de la desconexión o reconexión inflacionaria:

No se ha aplicado la actualización de los valores de activos, pasivos y hacienda pública

- b) Informar sobre la realización de operaciones en el extranjero y de sus efectos en la información financiera gubernamental.

Hasta el momento no se han realizado operaciones en el extranjero

- c) Método de valuación de la inversión en acciones de Compañías subsidiarias no consolidadas y asociadas.

No aplica

- d) Sistema y método de valuación de inventarios y costo de lo vendido.

No aplica

- e) Beneficios a empleados: revelar el cálculo de la reserva actuarial, valor presente de los ingresos esperados comparado con el valor presente de la estimación de gastos tanto de los beneficiarios actuales como futuros.

No aplica

el


NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA
INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

f) Provisiones: objetivo de su creación, monto y plazo:
No aplica

g) Reservas: objetivo de su creación, monto y plazo:
No aplica

h) Cambios en políticas contables y corrección de errores junto con la revelación de los efectos que se tendrá en la información financiera del ente público, ya sea retrospectivos o prospectivos:
No aplica

i) Reclasificaciones: Se deben revelar todos aquellos movimientos entre cuentas por efectos de cambios en los tipos de operaciones:
No aplica

j) Depuración y cancelación de saldos:
No aplica

7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario:

Se informará sobre:

a) Activos en moneda extranjera.
No aplica

M
my

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

b) Pasivos en moneda extranjera.

No aplica

c) Posición en moneda extranjera.

No aplica

d) Tipo de cambio.

No aplica

e) Equivalente en moneda nacional.

No aplica

Lo anterior se informará por cada tipo de moneda extranjera que se encuentre en los rubros de activo y pasivo.

Adicionalmente, se informará sobre los métodos de protección de riesgo por variaciones en el tipo de cambio.

No aplica

8. Reporte Analítico del Activo:

Debe mostrar la siguiente información:

a) Vida útil o porcentajes de depreciación, deterioro o amortización utilizados en los diferentes tipos de activos:

ESTOS PORCENTAJES DE DEPRECIACION SON CON BASE EN LA TABLA GUIA DE VIDA UTIL Y PORCENTAJES DE DEPRECIACION, DENTRO DE LA PUBLICACION DENOMINADA PARAMETROS DE ESTIMACION DE VIDA UTIL PUBLICADA EL DIA 31 DE JULIO DE 2012 POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACION CONTABLE

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA
INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

b) Cambios en el porcentaje de depreciación o valor residual de los activos:
No se generó información al respecto

c) Importe de los gastos capitalizados en el ejercicio, tanto financieros como de investigación y desarrollo:
No aplica

d) Riesgos por tipo de cambio o tipo de interés de las inversiones financieras:
No aplica

e) Valor activado en el ejercicio de los bienes construidos por el municipio:
No aplica

f) Otras circunstancias de carácter significativo que afecten el activo, tales como bienes en garantía, señalados en embargos, litigios, títulos de inversiones entregados en garantías, baja significativa del valor de inversiones financieras, etc.:
No aplica

g) Desmantelamiento de activos, procedimientos, implicaciones, efectos contables:
No aplica

h) Administración de activos; planeación con el objetivo de que el ente los utilice de manera más efectiva:

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

No aplica

Adicionalmente, se deben incluir las explicaciones de las principales variaciones en el activo, en cuadros comparativos como sigue:

- a) Inversiones en valores.

No aplica

- b) Patrimonio de Organismos descentralizados de Control Presupuestario Indirecto.

No aplica

- c) Inversiones en empresas de participación mayoritaria.

No aplica

- d) Inversiones en empresas de participación minoritaria.

No aplica

- e) Patrimonio de organismos descentralizados de control presupuestario directo, según corresponda.

No aplica**9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos:**

Se deberá informar:

- a) Por ramo administrativo que los reporta:

No aplica

- b) Enlistar los de mayor monto de disponibilidad, relacionando aquellos que conforman el 80% de las disponibilidades:

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

No aplica

10. Reporte de la Recaudación:

a) Análisis del comportamiento de la recaudación, de forma separada los ingresos locales de los federales:

No aplica

b) Proyección de la recaudación e ingresos en el mediano plazo:

No aplica

11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda:

Se informará lo siguiente:

- a) Utilizar al menos los siguientes indicadores: deuda respecto al PIB y deuda respecto a la recaudación tomando, como mínimo, un período igual o menor a 5 años.
- b) Información de manera agrupada por tipo de valor gubernamental o instrumento financiero en la que se considere intereses, comisiones, tasa, perfil de vencimiento y otros gastos de la deuda.

No aplica

12. Calificaciones otorgadas:

Informar, tanto del municipio como cualquier transacción realizada, que haya sido sujeta a una calificación crediticia:

No aplica

13. Proceso de Mejora:

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Se informará de:

a) Principales Políticas de control interno:

Manual de organización y procedimientos

b) Medidas de desempeño financiero, metas y alcance:

No aplica

14. Información por Segmentos:

Cuando se considere necesario se podrá revelar la información financiera de manera segmentada debido a la diversidad de las actividades y operaciones que realiza el municipio, ya que la misma proporciona información acerca de las diferentes actividades operativas en las cuales participa, de los productos o servicios que maneja, de las diferentes áreas geográficas, de los grupos homogéneos con el objetivo de entender el desempeño del ente, evaluar mejor los riesgos y beneficios del mismo; y entenderlo como un todo y sus partes integrantes.

Consecuentemente, esta información contribuye al análisis más preciso de la situación financiera, grados y fuentes de riesgo y crecimiento potencial de negocio.

15. Eventos Posteriores al Cierre:

El municipio informará el efecto en sus estados financieros de aquellos hechos ocurridos en el período posterior al que informa, que proporcionan mayor evidencia sobre eventos que le afecten económicamente y que no se conocían a la fecha de cierre.

16. Partes Relacionadas:

Se debe establecer por escrito que no existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas:

17. Responsabilidad sobre la presentación razonable de los Estados Financieros:

La Información Contable deberá estar firmada en cada página de la misma e incluir al final la siguiente leyenda: ****Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros***

Handwritten signature and initials.

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor. Lo anterior, no será aplicable para la información contable consolidada.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.




C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




C. VÍCTOR MANUEL MUÑIZ CONTRERAS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas:

1. Las Notas de Gestión Administrativa son de texto libre, debiendo ajustarse al Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC.
2. Las Notas de Gestión Administrativa se deberán llenar en todos sus apartados, en caso de que no se tenga información por presentar en alguno de ellos se tendrá que incluir la leyenda «No aplica».



**Instituto
Municipal de
Vivienda**
Soledad de Graciano Sánchez

Información Presupuestaria

Cuenta Pública 2010
SECRETARÍA DE DEFENSA NACIONAL
Comando en Jefe del Ejército del Desempeño de Misiones
Comando en Jefe de la Fuerza de Tarea Conjunta y Conjuntos
DEL COMANDO EN JEFE DE FUERZAS ARMADAS DE DEFENSA

CATEGORÍA	Función						TOTAL
	Presupuesto	Asignaciones (Reasignaciones)	Reservas	Desarrollo	Pagos	Restos	
	1	2	3	4	5	6	7
Servicios Personales	2,405,740	0	2,405,740	1,855,158	1,855,158	0	550,582
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0	0	0	0	0	0	0
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	1,822,020	0	1,822,020	1,382,000	1,382,000	0	440,020
Remuneraciones Administrativas y Especiales	303,580	0	303,580	256,115	256,115	0	47,465
Seguridad Social	0	0	0	0	0	0	0
Otros Prestaciones Básicas y Especiales	120,000	0	120,000	10,140	10,140	0	119,860
Provisiones	100,000	0	100,000	0	0	0	100,000
Pago de Estímulos o Servicios Fidejados	0	0	0	0	0	0	0
Materiales y Suministros	114,999	300	115,300	49,991	49,991	0	65,309
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	108,650	0	108,650	37,445	37,445	0	71,205
Activos y Utilidades	81,100	0	81,100	4,999	4,999	0	76,101
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0	0
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	7,000	0	7,000	0	0	0	7,000
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	2,000	0	2,000	0	0	0	2,000
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	24,000	0	24,000	4,100	4,100	0	19,900
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	20,000	0	20,000	0	0	0	20,000
Materiales y Suministros Para Seguridad	0	0	0	0	0	0	0
Herramientas, Repuestos y Accesorios Menores	9,000	300	9,300	2,600	2,600	0	7,000
Servicios Generales	5,890,882	700	5,891,582	425,919	425,919	0	5,465,663
Servicios Básicos	41,000	700	41,700	25,143	25,143	0	16,557
Servicios de Arrendamiento	1,309,320	0	1,309,320	2,300	2,300	0	1,307,020
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	2,000,238	0	2,000,238	272,320	272,320	0	1,727,918
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	11,400	0	11,400	8,201	8,201	0	3,199
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	10,100	0	10,100	2,700	2,700	0	7,400
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0	0
Servicios de Tránsito y Vehículos	20,000	0	20,000	0	0	0	20,000
Servicios Oficiales	48,000	0	48,000	0	0	0	48,000
Otros Servicios Generales	2,204,324	0	2,204,324	112,766	112,766	0	2,091,558
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0	0
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0	0
Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0	0
Donativos	0	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Extranjero	0	0	0	0	0	0	0
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	290,000	0	290,000	7,280	7,280	0	282,720
Mobiliario y Equipo de Administración	80,000	0	80,000	0	0	0	80,000
Mobiliario y Equipo Citatorio y Recreativo	0	0	0	0	0	0	0
Equipos e Instrumentos Médicos y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0	0
Vehículos y Equipo de Transporte	100,000	0	100,000	0	0	0	100,000
Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0	0
Máquinas, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0	0
Activos Intelectuales	0	0	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0	0
Activos Intangibles	60,000	0	60,000	7,280	7,280	0	52,720
Inversión Pública	0	0	0	0	0	0	0
Obras Públicas en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0	0
Obras Públicas en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0	0
Proyectos, Programas y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0	0

6
000046

Cuenta Pública 2013
Presupuesto Municipal de Ingresos y Gastos (PIMIG) de la Administración Municipal
Salud, Vivienda, Desarrollo Urbano y Medio Ambiente
CONTRALORIA INTERNA DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
DE LA CIUDAD DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

Concepto	2013					Ejecución
	Aprobado	Asignación (Presupuestal)	Modificado	Desagotado	Disponible	
	1	2	3	4	5	6
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
Compras de Bienes y Valores	0	0	0	0	0	0
Cedencias Patrimoniales	0	0	0	0	0	0
Inversión en Fideicomisos, Mandatos y Otras Análogas	0	0	0	0	0	0
Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
Provisiones para Contingencias y Otras Provisones Especiales	0	0	0	0	0	0
Participaciones y Aportaciones	3,671,500	0	3,671,500	0	0	3,671,500
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Convencios	3,671,500	0	3,671,500	0	0	3,671,500
Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Costos por Cobranzas	0	0	0	0	0	0
Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
Aditivos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adofes)	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	12,573,030	0	12,573,030	2,336,943	3,336,943	10,236,087


 C. MARSHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ


 E. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Cuenta Pública 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Padrón Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Gasto Corriente	13 263 033	0	13 263 033	3 304 250	2 509 268	9 953 774
Gasto de Capital	290 000	0	290 000	7 285	7 285	382 719
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	12,573,032	0	12,573,032	2,336,543	2,326,543	10,236,489


 C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMIMI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ


 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMIMI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

GOBIERNO FEDERAL
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 CENTRO NACIONAL DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL
 DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
 BALANCE GENERAL DEL EJERCICIO DE DICIEMBRE DE 2018

Cuentas	Cantidad	Aplicaciones/ Quedaciones	Cuentas		Saldo	Saldo
			Exercido	Comprobado		
	1	2	3	4	5	6
San Ramon Dependencias	\$12,073,832	30	\$12,073,812	\$2,336,543	\$2,336,543	\$10,236,800
MUNICIPIO	\$4,000,000	\$1,000	\$4,001,000	\$1,971,000	\$1,971,000	\$2,029,000
REGIA ANCIANOS	\$8,180,462	\$1,000	\$8,181,812	\$339,203	\$339,203	\$7,850,500
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
			\$0			\$0
Total del Gasto	\$12,073,832	30	\$12,073,812	\$2,336,543	\$2,336,543	\$10,236,800

C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
DIRECTORA GENERAL DEL IMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez

C. VÍCTOR MIGUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALORÍA INTERNA DEL IMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

Cuenta Pública 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Estado Analítico del Ejercicio del Posicionamiento de Egresos
 Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
 Del 1 de Enero del 2020 al 31 de Diciembre del 2020

Categoría	Ejercicio					
	Aprobado	Asignación (Reducciones)	Reservado	Devengado	Pagado	Saldo
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 - 4)
Gobierno	12,473,832	0	12,473,832	2,329,258	2,329,258	10,143,774
Legislación			0			0
Justicia			0			0
Coordinación de la Política de Gobierno			0			0
Relaciones Exteriores			0			0
Asuntos Financieros y Hacendarios	4,299,580	1,800	4,291,180	1,002,000	1,004,000	2,521,180
Seguridad Nacional			0			0
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			0			0
Otros Servicios Generales	8,183,452	-1,620	8,181,852	359,263	359,263	7,822,589
Desarrollo Social	0	0	0	0	0	0
Protección Ambiental			0			0
Vivienda y Servicios a la Comunidad			0			0
Salud			0			0
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0			0
Educación			0			0
Protección Social			0			0
Otros Asuntos Sociales			0			0
Desarrollo Económico	100,000	0	100,000	7,285	7,285	92,715
Asuntos Económicos, Correcciones y Laborales en General			0			0
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0			0
Combustibles y Energía			0			0
Minería, Manufacturas y Construcción			0			0
Transporte			0			0
Comunicaciones			0			0
Turismo			0			0
Ciencia, Tecnología e Innovación	100,000	0	100,000	7,285	7,285	92,715
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0			0
Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores	0	0	0	0	0	0
Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda			0			0
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Órdenes de Gobierno			0			0
Servicios del Sistema Financiero			0			0
Asuntos de Ejercicios Financieros Anteriores			0			0
Total del Gasto	12,573,832	0	12,573,832	2,336,543	2,336,543	10,236,489


 C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ




 C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



000050



Anexos

Relación de cuentas bancarias utilizadas en el ejercicio fiscal 2020

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Fondo, Programa o Convenio	Datos de la cuenta bancaria		Saldo al 31 de diciembre de 2020
	Institución bancaria	Número de la cuenta	
ADMINISTRATIVA	BANORTE	0232728287	66,459.29
REGULARIZACIONES	BANORTE	0235406154	3,873,459.18
REGULARIZACIONES	BANORTE	0432352788	299,927.55
REGULARIZACIONES	BBVA	0193049820	21,658.07
REGULARIZACIONES	BBVA	0199304622	272,617.38
Totales			4,534,121.47

C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

Cuenta Pública 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Informe de Pasivos Contingentes
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020
 (Pesos)

"En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 46, fracción I, inciso d, y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, y de conformidad con lo establecido en el capítulo VII, numeral II, inciso g) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el COFINA, el ente público informa lo siguiente."

Cuenta	Concepto	Importe
NO APLICA		
TOTAL		

Basado en la certeza de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ



C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Relación de esquemas bursátiles y de coberturas financieras

Del 1° de enero al 31 de diciembre de 2020

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

La presente relación de esquemas bursátiles y de coberturas financieras **NO LE ES APLICABLE** al **Nombre del Ente Público**, ya que no realiza operaciones de dicha naturaleza.



C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ



C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

Cuenta Pública 2009
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Detalle por Categoría Programática
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2009

Categoría	Ejercicio					
	Aprobado	Anticipados (Modificaciones)	Verificados	Desarrollados	Pagos	Compromisos
	1	2	3	4	5	6
Programa	12,572,032	0	12,572,032	2,336,543	2,336,543	10,235,489
Bienes, Bienes Sociales y Privados o Entidades Federativas y Municipales	0	0	0	0	0	0
Subsidio a Moradores de Vivienda	0	0	0	0	0	0
Otros Subsidios	0	0	0	0	0	0
Desarrollo de las Funciones	12,572,032	0	12,572,032	2,336,543	2,336,543	10,235,489
Provisión de Servicios Públicos	12,572,032	0	12,572,032	2,336,543	2,336,543	10,235,489
Planificación, seguimiento y evaluación de políticas públicas	0	0	0	0	0	0
Promoción y fomento	0	0	0	0	0	0
Regulación y supervisión	0	0	0	0	0	0
Funciones de las Fuerzas Armadas (Instituto Gólgono Federal)	0	0	0	0	0	0
Específicos	0	0	0	0	0	0
Proyectos de inversión	0	0	0	0	0	0
Administración y de Apoyo	0	0	0	0	0	0
Apoyo al personal presupuestado y para mejorar la eficiencia institucional	0	0	0	0	0	0
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión	0	0	0	0	0	0
Operaciones ajenas	0	0	0	0	0	0
Compromisos	0	0	0	0	0	0
Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional	0	0	0	0	0	0
Demoras Relevo	0	0	0	0	0	0
Obligaciones	0	0	0	0	0	0
Pensiones y jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a la seguridad social	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a fondos de estabilización	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a fondos de inversión y reestructura de personal	0	0	0	0	0	0
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Gasto Federalizado	0	0	0	0	0	0
Participaciones a entidades federales y municipios	0	0	0	0	0	0
Gasto financiero, deuda e intereses o dividendos y dividendos de la banca	0	0	0	0	0	0
Adquisición de sistemas fiscales, arrendos	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	12,572,032	0	12,572,032	2,336,543	2,336,543	10,235,489


C. MARTHA ALBA MARTÍNEZ TORRES
 DIRECTORA GENERAL DEL INHUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ



C. VICTOR RAMUEL MUÑOZ GALLAGHER
 CONTRALOR INTERNO DEL INHUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

000055

Cuenta Pública 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Endeudamiento Neto
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020

Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación/Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
	A	B	C = A - B
Créditos Bancarios			
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
Total Créditos Bancarios	0	0	0

Otros Instrumentos de Deuda			
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
Total Otros Instrumentos de Deuda	0	0	0

TOTAL	0	0	0
--------------	----------	----------	----------


 C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ




 C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ CALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA




000057

Cuenta Pública 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
Intereses de la Deuda
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020

Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
Total de intereses de Créditos Bancarios	0	0

Otros Instrumentos de Deuda		
Total de intereses de Otros Instrumentos de Deuda	0	0

TOTAL	0	0
--------------	----------	----------


C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ


C. VICTOR MANUEL MUÑOZ LEGOS
 CONTRALOR INTERNO

 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 CONTRALORIA INTERNA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
Resumen de amortizaciones al capital y pago de intereses derivados del servicio de deuda pública
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020

Institución acreedora: _____ Numero de crédito: _____ Monto del crédito: _____
 Tasa de interés contratada: _____ Fondo o tipo de recurso puesto en garantía: _____ Destino de los recursos: _____
 Fuente de pago: _____ Documento mediante el cual se aprueba la contratación de la deuda: _____
 Fecha de contratación: _____ Plazo del crédito contratado: _____
 Fecha de inscripción en el Registro de Obligaciones y Empréstitos de Entidades Federativas y Municipios: _____
 Fecha de inscripción en el Registro de Obligaciones y Empréstitos del Estado: _____

Mes	Costo estimado por servicio de deuda pública de acuerdo a las obligaciones contraídas (1)				Gasto devengado en el ejercicio por servicio de deuda pública (2)				Diferencia entre el costo estimado y el gasto devengado por servicio de deuda pública (3)			
	Amortización a capital	Intereses generados	Otros gastos	Total	Amortización a capital	Intereses generados	Otros gastos	Total	Amortización a capital	Intereses generados	Otros gastos	Total
Enero												
Febrero												
Marzo												
Abril												
Mayo												
Junio												
Julio												
Agosto												
Septiembre												
Octubre												
Noviembre												
Diciembre												
Total												

NO APLICA


 C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ


 C. VICTOR MANDEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI


 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA


Información de obligaciones pagadas o garantizadas con fondos federales
 Período del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Tipo de Obligación	Plazo	Tasa	Fin, Destino y Objeto	Acreedor, Proveedor o Contratista	Importe Total	Fondo	Importe Garantizado	Importe Pagado	Importe y porcentaje del total que se paga y garantiza con el recurso de dichos fondos	% respecto al total
NO APLICA										


 C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ


 C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA



04 DE MARZO DE 2021

NUMERO DE OFICIO
INMUVISO/065/2020ASUNTO:
Declaración de la no contratación de la
Deuda Pública durante el ejercicio fiscal
2020

**CP. ROCIO ELIZABETH CERVANTES SALGADO
AUDITORA SUPERIOR DEL ESTADO
DE SAN LUIS POTOSÍ
P R E S E N T E -.**

Bajo protesta de decir verdad, manifestamos que el Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, al 31 de diciembre de 2020:

1. No tiene deuda pública por concepto de obligaciones financieras y/o empréstitos, garantizados con recursos públicos, federales o locales;
2. No se tiene registrada, ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, ninguna deuda pública pendiente de pago;
3. No se tiene registrada, ante la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado, ninguna deuda pública pendiente de pago; y
4. No es responsable solidario ni garante de otros entes públicos o de cualquier persona física o moral, por concepto por obligaciones financieras y/o empréstitos que hayan sido garantizados con recursos públicos, federales o locales.

Asimismo, declaramos que esta información corresponde con los registros financieros y contables al 31 de diciembre de 2020 del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez.

Sin más por el momento, me despido de Usted.

ATENTAMENTE




C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

2021, Año de la Solidaridad médica, administrativa y civil, que colabora en la contención sanitaria del COVID 19*

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

C.c.p. archivo

Blas Escontria No. 832 planta alta, Zona Centro,
Tel: 8-31-10-55

Email: inmuviso@gmail.com

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S.C. (I)
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF
Al 31 de diciembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 (PESOS)

Concepto (A)	2019 (A)	31 de diciembre de 2019 (A)	Concepto (B)	2019 (B)	31 de diciembre de 2019 (B)
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Activo Circulante		
a) Efectivo y Equivalentes (a1+a2+a3+a4+a5)	4,231,221	3,695,191	a) Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a1+a2+a3+a4+a5)	562,981	477,000
a1) Efectivo	0	0	a1) Proveedores por Pagar a Corto Plazo		
a2) Bancos y Cuentas de Ahorro y Otras	4,231,221	3,695,191	a2) Contratos por Pagar a Corto Plazo		
a3) Inversiones y Tesorerías (Instituciones Financieras)	0	0	a3) Participaciones y Asociaciones por Pagar a Corto Plazo		
a4) Fondos de Inversión Específicos	0	0	a4) Transacciones Monetarias por Pagar a Corto Plazo		
a5) Depósitos de Fondos de Tenencia en Garantía por Administración	0	0	a5) Inversiones, Derivados y otros Contratos de Swaps (Instituciones por Pagar a Corto Plazo)		
a6) Otros Depósitos e Inversiones	0	0	a6) Saldo de Operaciones por Pagar a Corto Plazo	562,981	477,000
b) Inversión a Plazos Cortos e Intermedios (b1+b2+b3+b4+b5+b6)	785,400	22,580	a7) Documentos de Deuda por Pagar a Corto Plazo		
b1) Inversión a Plazos Cortos de Corto Plazo	0	0	a8) Otros Cuentas por Pagar a Corto Plazo		
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	785,400	22,580	b) Documentos por Pagar a Corto Plazo (b1+b2+b3)	1,347,400	1,339,000
b3) Depósitos de Tenencia en Garantía a Corto Plazo	0	0	b1) Instrumentos Monetarios por Pagar a Corto Plazo		
b4) Inversión a Plazos Cortos de Largo Plazo	0	0	b2) Documentos de Cobranza por Corto Plazo (Pólizas y Cédulas)		
b5) Depósitos de Ahorro de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	6,000,000	1,339,000
b6) Préstamos de Ahorro a Corto Plazo	0	0	c) Partidas a Corto Plazo de la Deuda Pública (c1+c2)		
b7) Otros Depósitos y Partes de Interés Equivalentes a Corto Plazo	0	0	c1) Partidas a Corto Plazo de la Deuda Pública		
c) Inversión a Plazos Largos e Intermedios (c1+c2+c3+c4+c5)	0	0	c2) Partidas a Corto Plazo de Interés por Emisión		
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0	0	d) Tributos y Retenciones a Corto Plazo		
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	e) Partidas Intermedias a Corto Plazo (e1+e2+e3+e4)		
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles a Corto Plazo	0	0	e1) Ingresos de Operación por Administración a Corto Plazo		
c4) Anticipo a Comisarios por Obras Públicas a Corto Plazo	0	0	e2) Ingresos Cobrados por Administración a Corto Plazo		
c5) Otros Depósitos y Partes de Interés Equivalentes a Corto Plazo	0	0	e3) Otros Partidas Intermedias a Corto Plazo		
d) Inversión (d1+d2+d3+d4)	0	0	f) Fondos y Bienes de Tenencia en Garantía por Administración a Corto Plazo (d1+d2+d3+d4)		
d1) Inversión de Inmuebles para venta	0	0	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo		
d2) Inversión de Inmuebles Terminados	0	0	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo		
d3) Inversión de Inmuebles en Proceso de Ejecución	0	0	f3) Fondos Cobrados por a Corto Plazo		
d4) Inversión de Inmuebles Parales, Mandatos y Suministros para Producción	0	0	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Comisos Análogos a Corto Plazo		
d5) Bienes en Tránsito	0	0	f5) Otros Fondos de Tenencia en Garantía por Administración a Corto Plazo		
e) Ingresos	0	0	f6) Fondos y Bienes en Garantía por Administración a Corto Plazo		
f) Estructuras por Pagar a Corto Plazo de Activos Circulantes (f1+f2)	0	0	g) Provisiones a Corto Plazo (g1+g2+g3)		
f1) Estructuras por Pagar a Corto Plazo de Bienes y Prestación de Servicios e Inmuebles	0	0	g1) Provisiones para Inmuebles y Bienes a Corto Plazo		
f2) Estructuras por Pagar a Corto Plazo de Inmuebles	0	0	g2) Provisiones para Inmuebles a Corto Plazo		
g) Otros Activos Circulantes (g1+g2+g3+g4)	0	0	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo		
g1) Valores en Tránsito	0	0	h) Otros Partidas a Corto Plazo (h1+h2+h3)		
g2) Bienes en Garantía (Obras de Bienes de Bienes)	0	0	h1) Ingresos por Cobranza		
g3) Bienes de Tenencia en Garantía, Depósitos, Ahorros Inmuebles y Bienes en Pago	0	0	h2) Resultados y Partidas		
g4) Adquisición por Tenencia de Tenencia	0	0	h3) Otros Partidas Circulantes		
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)	4,981,621	3,717,771	IA. Total de Pasivos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g + h)	1,867,581	1,816,000
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
a) Inversión a Plazos Largos a Largo Plazo	0	0	a) Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
b) Inversión a Plazos Cortos e Intermedios a Largo Plazo	0	0	b) Documentos por Pagar a Largo Plazo		
c) Bienes Inmuebles - Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	c) Deuda Pública a Largo Plazo		
d) Bienes Muebles	212,540	212,540	d) Partidas Intermedias a Largo Plazo		
e) Otros Inmuebles	131,487	118,130	e) Fondos y Bienes de Tenencia en Garantía por Administración a Largo Plazo		
f) Depreciación, Deterioro e Inmovilizaciones Acumuladas de Bienes	(123,535)	(17,524)	f) Provisiones a Largo Plazo		
g) Otros Derechos	0	0	IB. Total de Pasivos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f)		
h) Inversión por Partidas a Corto Plazo de Activos No Circulantes	0	0	II. Total de Pasivos (II = IA + IB)	1,867,581	1,816,000
i) Otros Recursos Circulantes	0	0	RECURSOS PÚBLICOS (RECURSOS)		
II. Total de Activos No Circulantes (II = a + b + c + d + e + f + g + h + i)	261,770	295,146	IA. Recurso de Política Patrimonial (RECURSOS) (IA = a + b + c)		
I. Total de Activos (I = IA + II)	5,243,391	3,992,917	a) Aportaciones		
			b) Donaciones de Capital		
			c) Actualización de la Hacienda Pública (Pagos)		
			IB. Recurso de Política Patrimonial (RECURSOS) (IB = d + e + f + g)	3,215,860	1,170,000
			d) Resultado del Ejercicio Anterior (Ingresos)	6,227,580	3,310,000
			e) Resultado de Ejercicios Anteriores	2,002,280	1,860,000
			f) Reservas		
			g) Reservas		
			h) Reducciones de Reservas de Ejercicios Anteriores		
			IC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública (RECURSOS) (IC = h)		
			a) Resultado por Posición Contable		
			b) Resultado por Tenencia de Activos Inmuebles		
			II. Total Hacienda Pública (Patrimonio) (II = IA + IB + IC)	1,201,880	1,170,000
			IV. Total de Pasivos y Hacienda Pública (Patrimonio) (IV = II + I)	1,867,581	1,816,000

C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INVIUVI



C. VICTOR MARRÍN, VÍCTOR GALLERÍ
CONTADOR INTERNO DEL INVIUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (a)							
Informe Análisis de la Deuda Pública y Otros Pasivos - I. DE							
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)							
(PESOS)							
Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 31 de diciembre de 2019 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h)	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	0	0	0	0	0	0	0
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	0	0	0	0	0	0	0
a1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
a2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
a3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	0	0	0	0	0	0	0
b1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
b2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
b3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
2. Otros Pasivos	1,861,200				1,861,200		
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos	1,861,200	0	0	0	1,861,200	0	0
4. Deuda Contingente (Informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Deuda Contingente 1	0				0		
B. Deuda Contingente 2	0				0		
C. Deuda Contingente XX	0				0		
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Instrumento Ecco Cupón Cero 1					0		
B. Instrumento Ecco Cupón Cero 2					0		
C. Instrumento Ecco Cupón Cero XX					0		

1. Si existe cualquier tipo de ajuste en función general de pago interest, que sea sumado al monto total a liquidarse por los Estados Federativos con el Municipio, según el procedimiento establecido en el artículo 10 del Reglamento de la Ley de Ingresos de los Estados Federativos y del Municipio de Soledad de Graciano Sánchez.

2. Si existe el caso del tipo C, con Cero que dependa el pago de los intereses asociados al mismo (Anexo)

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
4. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)	0	0	0	0	0
A. Crédito 1					
B. Crédito 2					
C. Crédito XX					



C. MARTHA ALEJANDRA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ



C. VÍCTOR MANUEL MURIZ GALEOS
 CONTRALOR INTERNO DEL IMAVI

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA**

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (S)										
Informe Análisis de Obligaciones Diferentes de Financiamiento - LDF										
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2000 (S)										
(PESOS)										
Descripción de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento	Fecha del Contrato	Fecha de inicio de operación del proyecto	Fecha de vencimiento	Monto de la inversión pactada	Plazo pactado	Monto promedio mensual del pago en la contratación	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión	Monto pagado de la inversión al 31 de Diciembre de 2000	Monto pagado de la inversión autorizada el 31 de Diciembre de 2000	Saldo pendiente por pagar de la inversión al 31 de Diciembre de 2000
(I)	(II)	(III)	(IV)	(V)	(VI)	(VII)	(VIII)	(IX)	(X)	(XI) = (V) - (X)
A. Asignaciones Públicas (Proceden de FPP o Aserciones)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) FPP 1										
b) FPP 2										
c) FPP 3										
d) FPP 4										
B. Otros Instrumentos (Préstamos)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) OI o Instrumento 1										
b) OI o Instrumento 2										
c) OI o Instrumento 3										
d) OI o Instrumento 4										
C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (Cv+4B)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0


 C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO




 VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGO
 CONTRALOR INTERNO DEL INSTITUTO



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (a)
Balances Presupuestario - LDF
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Estimador Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)			
A1. Ingresos de Libre Disposición	10,167,272	1,371,337	1,381,873
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	10,167,272	1,371,337	1,381,873
A3. Financiamiento Neto	0	0	0
B. Egresos Presupuestarios (E = B1+B2)			
B1. Gasto No Etiquetado (con incluir Amortización de la Deuda Pública)	12,573,030	2,336,543	2,336,543
B2. Gasto Etiquetado (con incluir Amortización de la Deuda Pública)	12,573,030	2,336,543	2,336,543
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)			
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0	0
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0	0
I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)	-2,405,760	-165,206	-174,671
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)	-2,405,760	-165,206	-174,671
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III = II - C)	-2,405,760	-165,206	-174,671

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)			
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	0	0	0
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	0	0	0
V. Balance Primario (V = III - E)	-2,405,760	-165,206	-174,671

Concepto	Estimador Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
F. Financiamiento (F = F1 + F2)			
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)			
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)	0	0	0

Concepto	Estimador Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	10,167,272	1,371,337	1,381,873
A3.1. Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)			
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
B1. Gasto No Etiquetado (con incluir Amortización de la Deuda Pública)	12,573,030	2,336,543	2,336,543
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0	0
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)	-2,405,760	-165,206	-174,671
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)	-2,405,760	-165,206	-174,671

e/

m/


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (IS)
 Balance Presupuestario - LDF
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (P)
 (PESOS)

Concepto	Estimado Aprobado	Devenido	Recaudado Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 - G2)	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	0	0
C2. Remanencia de Transferencias Federales Etiquetadas aplicado en el periodo	0	0	0
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 - B2 + C2)	0	0	0
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII - A3.2)	0	0	0


 C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ


 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (a)						
Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos de Libre Disposición						
A. Impuestos			0			0
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social			0			0
C. Contribuciones de Mejoras	10,167,272	0	10,167,272	1,371,332	1,381,873	-102,460
D. Derechos			0			0
E. Productos			0			0
F. Provechamientos			0			0
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación Servicios			0			0
H. Participaciones			0			0
(H1+H2+H3+H4+H5+H6+H7+H8+H9+H10+H11)	0	0	0	0	0	0
H1) Fondo Central de Participaciones			0			0
H2) Fondo de Fomento Municipal			0			0
H3) Fondo de Fiscalización y Recaudación			0			0
H4) Fondo de Compensación			0			0
H5) Fondo de Exacción de Hidrocarburos			0			0
H6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios			0			0
H7) 0.136% de la Recaudación Federal Participativa			0			0
H8) 3.17% Sobre Exacción de Petróleo			0			0
H9) Gasolina y Diesel			0			0
H10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta			0			0
H11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas			0			0
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal			0			0
(I1+I2+I3+I4+I5)	0	0	0	0	0	0
I1) Tenencia y Uso de Vehículos			0			0
I2) Fondo de Compensación (SAN)			0			0
I3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos			0			0
I4) Fondo de Compensación de Repuestos Intermedios			0			0
I5) Otros Incentivos Económicos			0			0
J. Transferencias y Asignaciones			0			0
K. Convenios			0			0
K1) Otros Convenios y Subsidios			0			0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L1+L2)	0	0	0	0	0	0
L1) Participaciones en Ingresos Locales			0			0
L2) Otros Ingresos de Libre Disposición			0			0
J. Total de Ingresos de Libre Disposición (J+K+L1+L2+I+H)	10,167,272	0	10,167,272	1,371,332	1,381,873	-102,460
Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición						
Transferencias Federales Etiquetadas						
A. Aportaciones (A1+A2+A3+A4+A5+A6+A7+A8)	0	0	0	0	0	0
A1) Fondo de Aportaciones para la Norma Educativa y Costo Operativo			0			0
A2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud			0			0
A3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social			0			0
A4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal			0			0
A5) Fondo de Aportaciones Múltiples			0			0
A6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica de Adultos			0			0
A7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal			0			0
A8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas			0			0
B. Convenios (B1+B2+B3+B4)	0	0	0	0	0	0
B1) Convenios de Protección Social en Salud			0			0
B2) Convenios de Descentralización			0			0
B3) Convenios de Reasignación			0			0
B4) Otros Convenios y Subsidios			0			0
C. Fondos Distintos de Aportaciones (C1+C2)	0	0	0	0	0	0
C1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Fructíferos de Hidrocarburos			0			0
C2) Fondo Mixto			0			0

4

my

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (G)						
Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (B)						
(PESOS)						
Concepto (C)	Ingresos					Diferencia (H)
	Estimado (G)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Permisos y Jabilaciones			0			0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
I. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (I = A + B + C + D + E)	0	0	0	0	0	0
II. Ingresos Derivados de Financiamientos (II = A)	0	0	0	0	0	0
A. Ingresos Derivados de Financiamientos			0			0
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)	10,167,272	0	10,167,272	1,021,037	1,381,873	-6,835,403
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago en Ingresos de Libre Disposición			0			0
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago en Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	0	0	0	0	0	0




C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD E GRACIANO BARRO (I.M.V.S.G.)						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - L.C.F.						
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023 (a)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subtotal (d)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
A. Gasto No Etiquetado (1+1+2+3+4+5+6+7+8+9)	12,373,032	0	12,373,032	2,330,343	2,330,343	10,234,489
A. Servicios Personales (1+1+2+3+4+5+6+7)	2,425,780	0	2,425,780	1,891,154	1,891,154	833,030
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente		0	0	0	0	0
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	1,822,080	0	1,822,080	1,986,303	1,086,902	203,180
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	303,680	0	303,680	256,118	208,118	47,562
a4) Seguro Social		0	0	0	0	0
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	120,500	0	120,500	16,183	16,183	104,317
a6) Prestaciones	150,000	0	150,000	0	0	150,000
a7) Pago de Excesos a Servicios Públicos		0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros (2+1+2+3+4+5+6+7+8+9)	214,860	730	215,590	48,021	48,021	264,109
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	188,000	0	188,000	27,343	27,343	161,200
b2) Alimentos y Alimentos	44,240	0	44,240	4,304	4,304	39,936
b3) Materiales, Primos y Materiales de Producción y Comercialización		0	0	0	0	0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	7,000	0	7,000	0	0	7,000
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	2,000	0	2,000	0	0	2,000
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	34,000	0	34,000	4,104	4,104	29,896
b7) Vestuario, Equipo, Preado de Profesores y Artículos Deportivos	20,000	0	20,000	0	0	20,000
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad		0	0	0	0	0
b9) Herramientas, Herramientas y Accesorios Menores	9,000	730	9,730	2,699	2,699	7,031
C. Servicios Generales (3+1+2+3+4+5+6+7+8+9)	5,695,882	730	5,696,612	625,259	625,259	5,071,353
c1) Servicios Generales	41,000	730	41,730	25,147	25,147	16,583
c2) Servicios de Frenamiento	1,329,320	0	1,329,320	2,323	2,323	1,327,000
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	2,090,338	0	2,090,338	272,328	272,328	1,818,010
c4) Servicios de Transporte, Bancarios y Comerciales	11,400	0	11,400	8,321	8,321	3,079
c5) Servicios de Instrucción, Recreación, Mantenimiento y Conservación	16,500	0	16,500	2,738	2,738	13,762
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicitaria		0	0	0	0	0
c7) Servicios de Tránsito y Vitrines	20,000	0	20,000	0	0	20,000
c8) Servicios Jurídicos	48,000	0	48,000	0	0	48,000
c9) Otros Servicios Generales	2,234,324	0	2,234,324	112,781	112,781	2,121,543
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (2+1+2+3+4+5+6+7+8+9)	0	0	0	0	0	0
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		0	0	0	0	0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público		0	0	0	0	0
d3) Subsidios y Subvenciones		0	0	0	0	0
d4) Ayudas Sociales		0	0	0	0	0
d5) Pensiones y Jubilaciones		0	0	0	0	0
d6) Transferencias a Fiduciarios, Mandatos y Otros Análogos		0	0	0	0	0
d7) Transferencias a la Seguridad Social		0	0	0	0	0
d8) Donativos		0	0	0	0	0
d9) Transferencias al Exterior		0	0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Intangibles e Intangibles (2+1+2+3+4+5+6+7+8+9)	200,000	0	200,000	7,283	7,283	207,717
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	80,000	0	80,000	0	0	80,000
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo		0	0	0	0	0
e3) Equipo Instrumental Médico y de Laboratorio		0	0	0	0	0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	100,000	0	100,000	0	0	100,000
e5) Equipo de Defensa y Seguridad		0	0	0	0	0
e6) Maquinaria, Cero Excesos y Herramientas		0	0	0	0	0
e7) Activos Intelectuales		0	0	0	0	0
e8) Bienes Intangibles		0	0	0	0	0
e9) Activos Intangibles	80,000	0	80,000	7,283	7,283	87,283
F. Inversión Pública (1+1+2+3)	0	0	0	0	0	0
f1) Obra Pública en Bienes de Común Propio		0	0	0	0	0
f2) Obra Pública en Bienes Propios		0	0	0	0	0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento		0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Prestaciones (3+1+2+3+4+5+6+7)	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas		0	0	0	0	0
g2) Acciones y Participaciones de Capital		0	0	0	0	0
g3) Compra de Títulos y Valores		0	0	0	0	0
g4) Compras de Préstamos		0	0	0	0	0
g5) Inversiones en Fiduciarios, Mandatos y Otros Análogos		0	0	0	0	0
g6) Inversiones de Dividendos Naturales (Informativas)		0	0	0	0	0
g7) Otras Inversiones Financieras		0	0	0	0	0
g8) Provisiones para Contingencias y Otras Despesas Especiales		0	0	0	0	0
H. Pagos por Intereses y Acreditaciones (1+1+2+3)	3,671,500	0	3,671,500	0	0	3,671,500
h1) Pagos por Intereses		0	0	0	0	0
h2) Acreditaciones		0	0	0	0	0
h3) Comisiones	3,671,500	0	3,671,500	0	0	3,671,500
I. Deuda Pública (1+1+2+3+4+5+6+7)	0	0	0	0	0	0
i1) Amortización de la Deuda Pública		0	0	0	0	0
i2) Intereses de la Deuda Pública		0	0	0	0	0
i3) Comisiones de la Deuda Pública		0	0	0	0	0
i4) Gastos en la Deuda Pública		0	0	0	0	0
i5) Costos Operativos		0	0	0	0	0
i6) Apoyos Financieros		0	0	0	0	0
i7) Adulterio en Escrituras Pasadas Anteriores (ADIPAS)		0	0	0	0	0

ey

my

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (I.M.V.)
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Destinado - I.D.F.
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (B)
 (PESOS)

Concepto (A)	Egresos					Suspensión (B)
	Aprobado (d)	Ampliaciones (Reducciones)	Modificado	Desagotado	Pagado	
I. Gasto Etiquetado (I=H+J+C+D+E+F+G+H+I)	0	0	0	0	0	0
A. Servicios Personales (A1+A2+A3+A4+A5+A6+A7)	0	0	0	0	0	0
A1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0	0	0	0	0	0
A2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0
A3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	0	0	0	0	0
A4) Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
A5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0	0	0	0	0	0
A6) Previsiones	0	0	0	0	0	0
A7) Pago de Expendios a Servicios Públicos	0	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros (B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8+B9)	0	0	0	0	0	0
B1) Materiales de Administración, Envío de Documentos y Artículos Oficiales	0	0	0	0	0	0
B2) Alimentos y Bebidas	0	0	0	0	0	0
B3) Materiales Primarios y Materiales de Producción y Cotización	0	0	0	0	0	0
B4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0	0	0	0	0	0
B5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
B6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0	0	0	0	0	0
B7) Vestuario, Equipo, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0	0	0	0	0	0
B8) Materiales y Suministros Para Seguridad	0	0	0	0	0	0
B9) Herramientas, Repuestos y Accesorios Menores	0	0	0	0	0	0
C. de Utilidad General (C1+C2+C3+C4+C5+C6+C7+C8)	0	0	0	0	0	0
C1) Servicios Básicos	0	0	0	0	0	0
C2) Servicios de Arrendamiento	0	0	0	0	0	0
C3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0	0	0	0	0	0
C4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0	0	0	0	0	0
C5) Servicios de Inspección, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0	0	0	0	0	0
C6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0
C7) Servicios de Tratado y Viajes	0	0	0	0	0	0
C8) Servicios Diversos	0	0	0	0	0	0
C9) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Autorizaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D1+D2+D3+D4+D5+D6+D7+D8+D9)	0	0	0	0	0	0
D1) Transferencias Interiores y Ayudas al Sector Público	0	0	0	0	0	0
D2) Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
D3) Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
D4) Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
D5) Pensiones, Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
D6) Transferencias a Individuos, Familias y Otros Analógicos	0	0	0	0	0	0
D7) Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
D8) Donativos	0	0	0	0	0	0
D9) Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Intangibles e Intangibles (E1+E2+E3+E4+E5+E6+E7+E8)	0	0	0	0	0	0
E1) Mobiliario y Equipo de Administración	0	0	0	0	0	0
E2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
E3) Equipo Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
E4) Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
E5) Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
E6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0
E7) Activos Intelectuales	0	0	0	0	0	0
E8) Bienes Intangibles	0	0	0	0	0	0
E9) Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
F. Inversión Pública (F1+F2+F3)	0	0	0	0	0	0
F1) Obra Pública en Servicio de Egreso Público	0	0	0	0	0	0
F2) Obra Pública en Servicio Propio	0	0	0	0	0	0
F3) Proyecto Productivo y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Previsiones (G1+G2+G3+G4+G5+G6)	0	0	0	0	0	0
G1) Inversión para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
G2) Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
G3) Compra de Efectivo y Valores	0	0	0	0	0	0
G4) Concesiones Prestatarias	0	0	0	0	0	0
G5) Inversión en Financiamiento, Mandatos y Otros Analógicos	0	0	0	0	0	0
G6) Fideicomisos de Fuentes Naturales (Informativas)	0	0	0	0	0	0
G7) Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
G8) Provisiones para Contingencias y Otras Obligaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
H. Tribuciones y Aportaciones (H1+H2+H3)	0	0	0	0	0	0
H1) Participaciones	0	0	0	0	0	0
H2) Aportaciones	0	0	0	0	0	0
H3) Contribuciones	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública (I1+I2+I3+I4+I5+I6+I7)	0	0	0	0	0	0
I1) Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
I2) Interés de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
I3) Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
I4) Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
I5) Costos de Operación	0	0	0	0	0	0
I6) Aportes Fiscales	0	0	0	0	0	0
I7) Adelantos de Fondos Fiscales Anteriores (FDFA)	0	0	0	0	0	0
J. Total de Egresos (J=I+K)	0	0	0	0	0	0

[Firma]
 C. MARTHA JULIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL IMVU



[Firma]
 C. VICTOR MANUEL GONZALEZ GALLEGO
 CONTRALOR GENERAL DEL IMVU



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a) Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación Administrativa Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b) (PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H)	12,573,032	0	12,573,032	2,336,543	2,336,543	10,236,489
NMUVISO	4,389,580	1,600	4,391,180	1,977,350	1,977,282	2,413,900
REGULARIZACIONES	8,183,452	-1,600	8,181,852	359,193	359,261	7,822,589
						0
						0
						0
						0
						0
						0
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H)	0	0	0	0	0	0
NMUVISO	0	0	0	0	0	0
REGULARIZACIONES	0	0	0	0	0	0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
III. Total de Egresos (III = I + II)	12,573,032	0	12,573,032	2,336,543	2,336,543	10,236,489

(Signature)
 C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ



(Signature)
 C. VICTOR MARQUEL MUÑOZ GARCIA
 CONTRALOR INTERNO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
 CONTRALORIA INTERNA



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIAMO SANCHEZ						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - I.M.P.						
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (a)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)	12,573,032	0	12,573,032	2,329,250	2,329,250	10,296,489
A. Gobierno (A=A1+A2+A3+A4+A5+A6+A7+A8)	12,473,032	0	12,473,032	2,329,250	2,329,250	10,143,774
a1) Legislación			0			0
a2) Justicia			0			0
a3) Coordinación con la Política de Gobierno			0			0
a4) Relaciones Exteriores			0			0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	4,249,580	1,600	4,251,180	1,983,160	1,983,160	2,321,185
a6) Seguridad Nacional			0			0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			0			0
a8) Otros Servicios Generales	8,113,452	-1,600	8,111,852	352,930	352,930	7,822,595
II. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	0	0	0	0	0	0
b1) Protección Ambiental			0			0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad			0			0
b3) Salud			0			0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0			0
b5) Educación			0			0
b6) Protección Social			0			0
b7) Otros Asuntos Sociales			0			0
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8)	100,000	0	100,000	7,285	7,285	92,715
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0			0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0			0
c3) Combustibles - Energía			0			0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción			0			0
c5) Transporte			0			0
c6) Comunicaciones			0			0
c7) Turismo			0			0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	100,000	0	100,000	7,285	7,285	92,715
c9) Otras Industriales y Otros Asuntos Económicos			0			0
D. Otros No Clasificados en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda			0			0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Órdenes de Gobierno			0			0
d3) Suministro de Servicios Financieros			0			0
d4) Idénticos de Ejercicio FISCAL Anteriores			0			0
E. Costo Etiquetado (E=A+B+C+D)	0	0	0	0	0	0
A. Gobierno (A=A1+A2+A3+A4+A5+A6+A7+A8)	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación			0			0
a2) Justicia			0			0
a3) Coordinación con la Política de Gobierno			0			0
a4) Relaciones Exteriores			0			0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios			0			0
a6) Seguridad Nacional			0			0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			0			0
a8) Otros Servicios Generales			0			0
II. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	0	0	0	0	0	0
b1) Protección Ambiental			0			0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad			0			0
b3) Salud			0			0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0			0
b5) Educación			0			0
b6) Protección Social			0			0
b7) Otros Asuntos Sociales			0			0
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8)	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0			0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0			0
c3) Combustibles - Energía			0			0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción			0			0
c5) Transporte			0			0
c6) Comunicaciones			0			0
c7) Turismo			0			0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación			0			0
c9) Otras Industriales y Otros Asuntos Económicos			0			0

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a) Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LOP Clasificación Funcional (Finalidad y Función) Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b) (PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Saludado (d)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/Reducciones	Modificado	Divulgado	Pagado	
D. Otros no Clasificados en Funciones Anteriores (D=c1+d2+d3+d4) d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno d3) Financiamiento de Sistema Financiero d4) Ideados de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0
II. Totales Egresos (II = I + D)	12,573,032	0	12,573,032	2,331,243	2,336,543	12,236,489


 C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ






C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALINDO
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a)						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Deafinado - LDF						
Clasificación de Servicios Personales por Categoría						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (c)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)	2,405,700	0	2,405,700	1,855,150	1,855,150	550,550
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	2,405,700	0	2,405,700	1,855,150	1,855,150	550,550
B. Asesoría	0	0	0	0	0	0
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1/ Personal Administrativo	0	0	0	0	0	0
c2/ Personal Médico, Farmacéutico y afín	0	0	0	0	0	0
D. Seguridad Pública	0	0	0	0	0	0
E. Costos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a los mismos (E = e1 + e2)	0	0	0	0	0	0
e1/ Nombre del Programa o Ley 1	0	0	0	0	0	0
e2/ Nombre del Programa o Ley 2	0	0	0	0	0	0
F. Sentencias laborales definitivas	0	0	0	0	0	0
II. Gasto Etiquetado (II=A+E+C+D+E+F)	0	0	0	0	0	0
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	0	0	0	0	0	0
B. Asesoría	0	0	0	0	0	0
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1/ Personal Administrativo	0	0	0	0	0	0
c2/ Personal Médico, Farmacéutico y afín	0	0	0	0	0	0
D. Seguridad Pública	0	0	0	0	0	0
E. Costos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a los mismos (E = e1 + e2)	0	0	0	0	0	0
e1/ Nombre del Programa o Ley 1	0	0	0	0	0	0
e2/ Nombre del Programa o Ley 2	0	0	0	0	0	0
F. Sentencias laborales definitivas	0	0	0	0	0	0
III. Total del Gasto en Servicios Personales (III = I + II)	2,405,700	0	2,405,700	1,855,150	1,855,150	550,550


C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ REYES DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ


C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GARCÍA CONTRALOR INTERNO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA de Soledad de Graciano Sánchez
AUDITORIA INTERNA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios - LDF

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020

Indicadores de Observación	Implementación		Resultado		Fundamento	Comentarios	
	SI	NO	Monto o valor	Unidad (pesos/porcentaje)			
	Mecanismo de Verificación	Fecha esperada de cumplimiento					
INDICADORES PRESUPUESTARIOS							
A. INDICADORES CUANTITATIVOS							
1. Balance Presupuestario Sostenible							
a. Propuesto		Resolución de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		12,573,032.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
b. Aprobado		Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		12,573,032.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
c. Ejercido		Cuenta Pública / Formato 4 LDF		2,326,543.23	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
2. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles Sostenible							
a. Propuesto		Resolución de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		12,573,032.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
b. Aprobado		Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		12,573,032.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
c. Ejercido		Cuenta Pública / Formato 4 LDF		2,326,543.23	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
3. Financiamiento Neto dentro del Techo de Financiamiento Neto							
a. Propuesto		Resolución de Ley de Ingresos		0	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	En este periodo no se genera información al respecto
b. Aprobado		Ley de Ingresos		0	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	En este periodo no se genera información al respecto
c. Ejercido		Cuenta Pública / Formato 4 LDF		0	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	En este periodo no se genera información al respecto
4. Recursos destinados a la atención de desastres naturales							
a. Asignación al fideicomiso para desastres naturales							
a.1 Aprobado		Resolución Fin. Formato 4 c)		0	pesos	Art. 9 de la LDF	En este periodo no se genera información al respecto
a.2 Pagado		Cuenta Pública / Formato 4 a)		0	pesos	Art. 9 de la LDF	En este periodo no se genera información al respecto
b. Aportación promedio realizada por la Entidad Federativa durante los 5 ejercicios previos, para infraestructura dañada por desastres naturales		Aportaciones de recursos aprobados por el FONDEC		0	pesos	Art. 9 de la LDF	En este periodo no se genera información al respecto
c. Saldo del fideicomiso para desastres naturales		Cuenta Pública / Hoja de Cuenta		0	pesos	Art. 9 de la LDF	En este periodo no se genera información al respecto

Handwritten signature

Handwritten signature

000075

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios - LDF

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020

Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento	Comentarios
	SI	NO	Monto o valor	Unidad (pesos/porcentaje)		
	Mecanismo de Verificación	Fecha referida de cumplimiento				
d) Cierre promedio de los últimos 3 ejercicios de la reconstrucción de infraestructura dañada por desastres naturales	Actualización de cuentas autorizadas por el IMV de Soledad		0	pesos	Art. 4 de la LDF	En este periodo no se generó información al respecto
6. Techo para servicios personales						
a) Asignación en el Presupuesto de Egresos	Reporte Tris. Formato 6.4i		2,405,760.00	pesos	Art. 10 y 21 de la LDF	
b) Ejecido	Reporte Tris. Formato 6.4i		1,855,158.00	pesos	Art. 13 fracc. V y 21 de la LDF	
6. Previsiones de gasto para compromisos de pago derivados de APPs						
a) Asignación en el Presupuesto de Egresos	Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 11 y 21 de la LDF	En este periodo no se generó información al respecto
7. Techo de ADEFAS para el ejercicio fiscal						
a) Propuestos	Proyecto de Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	En este periodo no se generó información al respecto
b) Aprobados	Reporte Tris. Formato 6.4j		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	En este periodo no se generó información al respecto
c) Ejecido	Cuenta Pública / Formato 6.4k		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	En este periodo no se generó información al respecto
B. INDICADORES CUALITATIVOS						
1. Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos						
a) Objetivos anuales, estrategias y metas para el ejercicio fiscal	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		12,573,002.00		Art. 5 y 16 de la LDF	
b) Proyecciones de ejercicios posteriores	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos (Formatos 7.4i y 7i)		12,573,002.00		Art. 5 y 16 de la LDF	
c) Descripción de riesgos relevantes y propuestas de acción para enfrentarlos	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		0		Art. 5 y 16 de la LDF	En este periodo no se generó información al respecto
d) Resultados de ejercicios fiscales anteriores y el ejercicio fiscal en cuestión	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos (Formatos 7.4j y 7i)				Art. 5 y 16 de la LDF	
e) Estado actual de las pensiones de sus trabajadores	Proyecto de Presupuesto de Egresos (Formato 9)		0		Art. 5 y 16 de la LDF	En este periodo no se generó información al respecto
2. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles, en caso de ser negativo						
a) Terceros beneficiarios que justifiquen el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		0		Art. 17 y 18 de la LDF	se dio resultado negativo ya que la reserva de los recursos para la regularización se obtuvieron en años anteriores y que no se concluyó en el mismo ejercicio

0000176

Handwritten mark

Handwritten signature

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Guía de Cumplimiento de la Ley de Unidades Presupuestarias de las Entidades Federativas y Municipios - LDF

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020

Indicadores de Observación	Implementación		Resultado		Fundamento	Comentarios	
	SI	NO	Monto o valor	Unidad (pesos/porcentaje)			
	Mecanismo de Verificación	Fecha estimada de cumplimiento					
b. Fuente de recursos para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Dependientes regulares.			0		Art. 6 y 19 de la LDF	se dio resultado negativo ya que la mayoría de los recursos para la regularización se obtuvieron en años anteriores ya que no se concluyó en el mismo ejercicio	
c. Número de ejercicios fiscales y acciones necesarias para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Dependientes negativo.			0		Art. 6 y 19 de la LDF	se dio resultado negativo ya que la mayoría de los recursos para la regularización se obtuvieron en años anteriores ya que no se concluyó en el mismo ejercicio	
d. Informes Trimestrales sobre el avance de las acciones para recuperar el Balance Presupuestario de Recursos Dependientes.			0		Art. 6 y 19 de la LDF	se dio resultado negativo ya que la mayoría de los recursos para la regularización se obtuvieron en años anteriores ya que no se concluyó en el mismo ejercicio	
3. Servicios Personales							
a. Remuneraciones de los servidores públicos		Proyecto de Presupuesto		1,822,090.00	Art. 10 y 21 de la LDF		
b. Provisiones salariales y económicas para cubrir incrementos salariales, creación de plazas y otros		Proyecto de Presupuesto		150,000.00	Art. 10 y 21 de la LDF		
INDICADORES DEL EJERCICIO PRESUPUESTARIO							
A. INDICADORES CUANTITATIVOS							
1. Ingresos Excedentes derivados de Ingresos de Libre Disposición							
a. Monto de ingresos Excedentes derivados de ILD		Cuenta Pública / Formado 5		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
b. Monto de ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A. 14, fracción I de la LDF		Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
c. Monto de ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A. 14, fracción II, a) de la LDF		Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
d. Monto de ingresos excedentes derivados de ILD destinados al fin del A. 14, fracción II, b) de la LDF		Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
e. Monto de ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del artículo noveno transitorio de la LDF				0	pesos	Art. Noveno Transitorio de la LDF	
B. INDICADORES CUALITATIVOS							
1. Análisis Costo-Beneficio para programas o proyectos de inversión mayores a 10 millones de UDIS		Página de internet de la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal		0		Art. 13 fracc. VI y 21 de la LDF	En este periodo no se generó información al respecto
2. Análisis de competitividad y análisis de transferencia de riesgos de los proyectos APPs		Página de internet de la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal		0		Art. 13 fracc. VI y 21 de la LDF	En este periodo no se generó información al respecto
3. Identificación de población objetivo, destino y temporalidad de subsidios		Página de internet de la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal		0		Art. 13 fracc. VII y 21 de la LDF	En este periodo no se generó información al respecto
INDICADORES DE DEUDA PÚBLICA							

ef

any

0000177

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ						
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios - LDF						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020						
Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento	Comentarios
	SI	NO	Norma o valor	Unidad (pesos/porcentaje)		
	Meses de Verificación	Fecha estimada de cumplimiento				
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1 Obligaciones a Corto Plazo						
a. Límite de Obligaciones a Corto Plazo			0	pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	
b. Obligaciones a Corto Plazo			0	pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez

C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTROLORIA INTERNA

C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Listado de Programas Presupuestarios

Clave presupuestaria	Programa presupuestario	Importe	Responsables	Proyectos
(De conformidad con el Acuerdo por el que se emite la clasificación programática del Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC). La clave presupuestal que se plasme en este proyecto de presupuesto de egresos, deberá contener el mismo número de caracteres que el registro en el sistema contable)	(Nombre programa) del	(Monto que se destinará a la ejecución del programa presupuestario, se deberán considerar los proyectos que conformen los componentes y actividades de cada programa; la suma de importe de los programas presupuestarios deberá ser igual al presupuesto aprobado mediante el presente proyecto de Presupuesto de Egresos)	(Identificar las unidades administrativas o áreas responsables de la ejecución del programa)	(Enlistar cada uno de los proyectos que conformen los componentes y actividades de cada programa presupuestario, se podrá insertar en este formato el número de filas necesarias. Los proyectos que formen parte de los componentes y actividades de cada programa se deberán registrar en el sistema contable.)
RED1	PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN Y ESCRITURACIÓN	: \$8,183,452.00	<p>CONSEJO DE INMU/ISO</p> <p>DIRECCIÓN DE INMU/ISO</p> <p>SUBDIRECCIÓN JURÍDICA</p> <p>SUBDIRECCIÓN DE PROMOCIÓN Y PROYECTOS</p>	<p>Análisis y registro de los polígonos en los que se presentan asentamientos humanos irregulares</p> <p>implementación de campañas tendientes a promover la regularización de polígonos en los que se registren asentamientos humanos irregulares</p> <p>análisis de información estadística y geo referencia de zonas de conflicto</p> <p>mesas y reuniones de trabajo en los polígonos señalados a fin de sensibilizar a propietarios de estos predios sobre la importancia de la regularización para alcanzar beneficios en servicios</p> <p>Los componentes no son de correspondencia con cada departamento, solo son enunciativos</p>

Clave presupuestaria	Programa presupuestario	Importe	Responsables	Proyectos
	Total	(Sumatoria de los importes de los programas presupuestarios)		

En el **Anexo AED-02** se presentan las Matrices de Indicadores para Resultados (**MIR**) de los programas presupuestarios del gobierno del municipio que forman parte del presupuesto basado en resultados.



 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

CUMPLIMIENTO FINAL DE LOS PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS

Resumen narrativo / objetivo		Indicadores										
		Nombre	Descripción	Fórmula	Variables	Unidad de medida	Línea base	Meta	Tipo de indicador	Dimensión	Medios de Verificación	Sujetos
Fin (se deberá determinar uno por programa)	Orientar y brindar apoyo a la población soledense que tenga algún conflicto relacionado con la tenencia de la tierra o vivienda en general iniciando y coadyuvando en los procesos de regularización y escrituración	Regularización y escrituración	Acercamiento con los beneficiarios mediante la correcta asesoría y el gestionamiento para poder brindar certeza jurídica		Variable 1: acercamiento de los propietarios de los polígonos irregulares Variable 2: interés de los beneficiarios	Por lote		100 escrituras	(Ejemplo: 1 de gestión)	(Ejemplo: eficacia, eficiencia, calidad)	Informe anual de gobierno (de enero a diciembre)	
Propósito (se deberá determinar uno por programa)	Brindar certidumbre jurídica a las familias soledenses con alto grado de pobreza como parte de la política pública social del gobierno municipal, apoyando a poseedores de la tierra y poder contribuir a incrementar el valor patrimonial de hogares asentados en polígonos irregulares	Familias asentadas en polígonos irregulares	Otorgar certeza jurídica mediante la gestión con las diversas dependencias que intervienen en el proceso de escrituración		Variable 1: interés de los beneficiarios en escriturar Variable 2: tiempos en el proceso de escrituración	Por familia		El acercamiento con los beneficiarios	De gestión		Informe anual de gobierno (de enero a diciembre)	Campañas de promoción para que la población afectada acceda a los procesos de regularización y posterior escrituración del predio que poseen
Componentes (preferentemente se deberán)	C1: Análisis y registro de los polígonos en los	Problemática con los	Encaminar acciones para incrementar el		Variable 1: acceso a los	Por polígono		La identificación de los	estratégico		Informe anual de gobierno	Se cuenta con los recursos

000081

comprometer entre dos y cinco por cada programa (presupuestario)	que se presenten asentamientos humanos irregulares	polígonos irregulares	interés de la población a la regularización de su predio		predios en regularización Variable 2: interés del beneficiario		polígonos irregulares		(de enero a diciembre)	recursos materiales y financieros para la implementación del programa
	C2 implementación de campañas tendientes a promover la regularización de polígonos en los que se registren asentamientos humanos irregulares	Reuniones y mesas de trabajo en los polígonos a regularizar	Mediante el acercamiento con los dueños de polígonos irregulares y los beneficiarios para que de manera conjunta se obtenga un resultado favorable		Variable 1: disposición por parte de los interesados. Variable 2: tiempo disponible para concretar la reunión	Por reunión	Concretar las reuniones y mesas de trabajo	estratégico	Informe anual de gobierno (de enero a diciembre)	Se cuenta con los recursos humanos materiales y financieros para la implementación del programa
	C3				Variable 1: Variable 2:					
	C4				Variable 1: Variable 2:					
	C5				Variable 1: Variable 2:					
Actividades (preferentemente se deberán comprometer entre dos y cinco por cada programa componente)	C1A1 análisis de información estadística y geo referencial de zonas de conflicto	Población beneficiada de acuerdo a los estudios estadísticos	Debido a que no se encuentran registrados debidamente la inspección ocular del predio es necesaria		Variable 1: inspección ocular Variable 2: acceso al predio	Por polígono	Identificación de predios con asentamientos humanos irregulares	estratégico	Informe anual de gobierno (de enero a diciembre)	elaborar planes de acción
	C1A2 mesas y reuniones de trabajo en los polígonos señalados a fin de sensibilizar a propietarios de estos predios sobre la importancia de la regularización para alcanzar beneficios en servicios	Proceso de regularización	Visitas a polígonos posiblemente beneficiados		Variable 1: interés del propietario Variable 2: acceso a los polígonos	Por polígono		estratégico	Informe anual de gobierno (de enero a diciembre)	implementar un plan de trabajo

ef

C1A3				Variable 1:								
				Variable 2:								
C1A4				Variable 1:								
				Variable 2:								
C2A1				Variable 1:								
				Variable 2:								
C2A2				Variable 1:								
				Variable 2:								

Este formato solo considera los elementos básicos para el seguimiento y la evaluación de los programas presupuestarios, su elaboración deberá contar con el sustento metodológico conforme a lo dispuesto en los Lineamientos para la construcción y diseño de indicadores de desempeño mediante la Metodología del Marco Lógico del Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA



C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ			
Relación de Bienes Muebles que componen su patrimonio			
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020			
Código	Descripción del Bien	Valor en libros	
5N	MESA AUXILIAR DE 80X40X74	\$	480.00
5N	SILLA SECRETARIAL GRACIANA	\$	1,274.00
5N	SILLA SECRETARIAL GRACIANA	\$	1,274.00
5N	SILLA SECRETARIAL GRACIANA	\$	1,274.00
5N	SILLA SECRETARIAL GRACIANA	\$	1,274.00
5N	SILLA SECRETARIAL GRACIANA	\$	1,274.00
5N	SILLA SECRETARIAL GRACIANA	\$	1,274.00
5N	SILLA SECRETARIAL GRACIANA	\$	1,274.00
5N	SILLA SECRETARIAL GRACIANA	\$	1,274.00
014	LECTOR BIOMETRICO DE HUERA Y SOFTWARE	\$	4,345.00
015	ENTREPANO P/E LINEA DE 80X45 CAP 80005.7 IN REFUERZO, PONTES Y CORNELLERA	\$	2,603.11
016	ARCHIVO DE 4 GAVIAS COLOR NEGRO	\$	3,463.00
5N	SILLA DE VENTA EN POLIPROPILENO EN COLOR NEGRO (108	\$	1,560.00
018	BANCA TRES PLACAS METALICA CROMADA	\$	4,690.00
008	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENINSULA, 1.40X72X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDRETAL 1+1 CLAFICADO CARCHINERO Y KID DE HERRAJE)	\$	1,381.50
009	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENINSULA, 1.40X72X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDRETAL 1+1 CLAFICADO CARCHINERO Y KID DE HERRAJE)	\$	1,381.50
010	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENINSULA, 1.40X72X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDRETAL 1+1 CLAFICADO CARCHINERO Y KID DE HERRAJE)	\$	1,381.50
003	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENINSULA, 1.40X72X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDRETAL 1+1 CLAFICADO CARCHINERO Y KID DE HERRAJE)	\$	1,381.50
006	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENINSULA, 1.40X72X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDRETAL 1+1 CLAFICADO CARCHINERO Y KID DE HERRAJE)	\$	1,381.50
011	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENINSULA, 1.40X72X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDRETAL 1+1 CLAFICADO CARCHINERO Y KID DE HERRAJE)	\$	1,381.50
010	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENINSULA, 1.40X72X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDRETAL 1+1 CLAFICADO CARCHINERO Y KID DE HERRAJE)	\$	1,381.50
004	COMPUTADORA (CPU, TECLADO Y MOUSE)	\$	1,840.00
018	MODULO REFPICION LINEA BASIC, ACABADO EN 1 COLUMNA, COLOR CAJON	\$	1,217.00
013	COMPUTADORA (CPU, TECLADO Y MOUSE)	\$	1,840.00
005	COMPUTADORA (CPU, TECLADO Y MOUSE)	\$	1,840.00
017	COMPUTADORA (CPU, TECLADO Y MOUSE)	\$	1,840.00
020	COMPUTADORA DELL	\$	15,931.02
021	DESPACHADOR DE AGUA	\$	2,185.00
002	TRENTADOR DE PAPEL	\$	3,500.00
000	REBARGADORA	\$	2,875.00
004	SELOX EJECUTIVO	\$	2,000.00
006	CAMARA DIGITAL	\$	2,600.00
006	PROYECTOR	\$	2,240.00
007	ARCHIVO DE 4 GAVIAS COLOR NEGRO	\$	3,463.00
006	COMPUTADORA DELL	\$	14,881.52
000	MESA DE ALUMINO COLOR MADERA	\$	2,225.00
000	ESTANTE DE ALUMINO COLOR MADERA	\$	4,250.00
001	COMPUTADORA (CPU, TECLADO, MOUSE Y NO BI-AX)	\$	13,340.00
002	COMPUTADORA (CPU, TECLADO, MOUSE Y NO BI-AX)	\$	13,340.00
		\$	212,340.00

C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLO
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
Relación de Bienes Inmuebles que componen su patrimonio
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020

Codigo	Descripción del Bien	Valor en libros
<h1>NO APLICA</h1>		

C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
Reporte del ejercicio y destino de gasto federalizado y reintegros
Al 31 de diciembre de 2020

Programa o Fondo	Destino de los Recursos	Ejercicio		Reintegro
		Devengado	Pagado	

NO APLICA




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA
C. VICTOR MANUEL MUÑIZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Programas y Proyectos de Inversión

(Formato libre)

Del 1° de enero al 31 de diciembre de 2020

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

La que suscribe C. Martha Alicia Martínez Pérez Directora General del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, le informo que en dicho instituto a mi cargo no genera programas y proyectos de inversión

ATENTAMENTE


C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ


C. VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

Cuenta Pública 2020
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
 Indicadores de Postura Fiscal
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
I. Ingresos Presupuestarios (I=1+2)	12,573,032	3,607,948	2,858,484
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa ¹	12,573,032	3,607,948	2,858,484
2. Ingresos del Sector Paraestatal ¹	0	0	0
II. Egresos Presupuestarios (II=3+4)	12,573,032	2,338,543	2,338,543
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa ²	12,573,032	2,338,543	2,338,543
4. Egresos del Sector Paraestatal ²	0	0	0
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	0	1,271,405	521,940


Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
III. Balance presupuestario (Superávit o Déficit)	0	1,271,405	521,940
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	0	0	0
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V= III - IV)	0	1,271,405	521,940

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado
A. Financiamiento	0	0	0
B. Amortización de la deuda	0	0	0
C. Endeudamiento o desendeudamiento (C = A - B)	0	0	0

1. Los Ingresos que se presentan son los ingresos presupuestarios totales sin incluir los ingresos por financiamientos. Los Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo Judicial y Autóromo.


2. Los egresos que se presentan son los egresos presupuestarios totales sin incluir los egresos por amortización. Los egresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo, Judicial y Organos Autónomos.

3. Para Ingresos se reportan los ingresos recaudados; para egresos se reportan los egresos pagados.


 C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ


 C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

Justificación de la diferencia negativa entre el ingreso y el gasto total del ejercicio 2020

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

La que suscribe C. Martha Alicia Martínez Pérez Directora General del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, le informo que en dicho instituto a mi cargo no genero diferencia negativa entre el ingreso y el gasto total del ejercicio.

ATENTAMENTE


C. MARTHA ALICIA MARTINEZ PEREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
CONTRALOR INTERNO DEL IMUVI

- Formato libre.
- En caso de no aplicar se deberá asentar tal situación.
- En todos los casos debe de presentarse firmado.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
 Reporte de la contratación de servicios profesionales por honorarios
 Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020

Fecha de Póliza	Número de Cheque	RFC	Nombre del prestador del servicio profesional	Núm. de Factura	Fecha de Comprobante	Descripción del servicio prestado	Importe	Comentarios
NO APLICA								



 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA
C. VICTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

060090



Información Presupuestaria

Cuenta Pública 2019
ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PANAMÁ
Estado Análisis de Ingresos
Del Fideicomiso de Fideicomisarios de la zona

Categoría de Ingresos	Ingresos		Desembolsos		Diferencia
	Zufundado	Impugnaciones y Retenciones	Multas	Reservadas	
	(I)	(II)	(III = I + II)	(IV)	(V = III - IV)
Ingresos					
Cuentas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0
Contribuciones de Ingresos	10,967,210	0	10,967,210	3,337,000	8,630,210
Impuestos	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0
Agricultarios	0	0	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Contribuciones, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Destinados de Aportaciones	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	2,405,700	0	2,405,700	3,238,611	-832,911
Ingresos Derivados de Transacciones	0	0	0	0	0
Total	12,873,032	0	12,873,032	3,607,948	-934,916
				<i>Ingresos disponibles</i>	<i>(V - 1,242)</i>

Estado Análisis de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Ingresos		Desembolsos		Diferencia
	Zufundado	Impugnaciones y Retenciones	Multas	Reservadas	
	(I)	(II)	(III = I + II)	(IV)	(V = III - IV)
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios					
Impuestos	0	0	0	0	0
Cuentas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0
Contribuciones de Ingresos	10,967,210	0	10,967,210	3,337,000	8,630,210
Impuestos	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0
Agricultarios	0	0	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Contribuciones, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Destinados de Aportaciones	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	2,405,700	0	2,405,700	3,238,611	-832,911
Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Organismos Autónomos y del Sector Parastatal o Paracomercial, así como de las Empresas Productoras del Estado					
Cuentas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0
Impuestos	0	0	0	0	0
Ingresos por venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0
Ingresos derivados de financiamiento					
Ingresos Derivados de Financiamiento	0	0	0	0	0
Total	12,873,032	0	12,873,032	3,607,948	-934,916
				<i>Ingresos disponibles</i>	<i>(V - 1,242)</i>


MARTHA ALICIA MARTÍNEZ, EFTE
 DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE VIVIENDA
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLERÍA DE GRACIANO SÁNCHEZ


VÍCTOR MANUEL MUÑOZ GALLEGOS
 CONTADOR EN JEFE DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soltería de Graciano Sánchez
CONTROLADORA INTERNA

000092

Cuenta Pública 2020
 SISTEMA DE CONTROL FINANCIERO Y ADMINISTRATIVO
 Estado Avellaneda de Soledad
 del Municipio de Soledad de Graciano Sánchez

Rubro de Ingresos	Ingresos					
	Ingresos por Rendimientos y Reducciones		Ingresos por Multas		Ingresos por Demergos	
	(1)	(2)	(3) = (1 + 2)	(4)	(5)	(6) = (3 + 4 + 5)
Ingresos						
Cuentas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Muebles	10,167,017	0	10,167,017	4,371,011	4,369,010	8,800,000
Demergos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones, Voluntades, Donaciones, Prestaciones de Servicios y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Contribuciones, Incentivos, Donaciones de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Penas y Sanciones	2,400,700	0	2,400,700	2,226,011	1,490,011	900,149
Ingresos Derivados de Financiamiento	0	0	0	0	0	0
Total	12,573,832	0	12,573,832	2,687,048	2,859,484	6,713,222

Estado Avellaneda de Soledad Por Fuente de Financiamiento	Ingresos					
	Ingresos por Rendimientos y Reducciones		Ingresos por Multas		Ingresos por Demergos	
	(1)	(2)	(3) = (1 + 2)	(4)	(5)	(6) = (3 + 4 + 5)
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios						
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuentas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Muebles	10,167,017	0	10,167,017	4,371,011	4,369,010	8,800,000
Demergos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Contribuciones, Incentivos Distintos de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Penas y Sanciones	2,400,700	0	2,400,700	2,226,011	1,490,011	900,149
Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Organismos Autónomos y del Sector Público o Parastatal, así como de las Empresas Productoras del Estado						
Cuentas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Penas y Sanciones	0	0	0	0	0	0
Ingresos derivados de financiamiento						
Ingresos Derivados de Financiamiento	0	0	0	0	0	0
Total	12,573,832	0	12,573,832	2,687,048	2,859,484	6,713,222

[Firma]
 D. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

[Firma]
 D. VICTOR RAMÍREZ MUÑOZ CALLEDO



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
 de Soledad de Graciano Sánchez
 CONTRALORIA INTERNA

000093






**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1**

En la Ciudad de Soledad de Graciano Sánchez, S. L. P., siendo las **13:10 horas**, del día **viernes 26 de Febrero** del año 2021 dos mil veintiuno, en la Sala de Cabildo de Presidencia, ubicada en calle Hidalgo No. 1, Cabecera Municipal, Soledad de Graciano Sánchez, S. L. P., se celebró la **PRIMERA SESIÓN ORDINARIA**, previa convocatoria formulada por el Presidente del Consejo de Administración Ing. Gilberto Hernández Villafuerte, en cumplimiento a lo estipulado en los artículos 5°, 6°, 7°, 8°, 9°, 10° y 11° del Decreto 1173 de creación del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, en la que estuvieron presentes el **PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, ING. GILBERTO HERNÁNDEZ VILLAFUERTE**; **MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO**, SECRETARIO TÉCNICO; **LIC. MA. DE LOURDES GUADALUPE JASSO ORTIZ**, VOCAL; **LIC. RAÚL AGUIÑAGA ISLAS**, VOCAL; **C. VIRGINIA ZUÑIGA MALDONADO**, VOCAL; **C. JOSÉ GERARDO ZAPATA FOSALES**, VOCAL; **C. GABRIELA OVIEDO SOLANO**, VOCAL; **C. ROSA MARÍA ZAVALA TRISTÁN**, VOCAL; **C. FEDERICO RODRÍGUEZ DE LIRA**, VOCAL; **C. MARTÍN BRAVO GALICIA**, VOCAL; **LIC. ARACELI MARTÍNEZ ACOSTA**, VOCAL; así como la **LIC. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ**, DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA; Se abra la Sesión bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- I. Lista de asistencia;
- II. Verificación del Quórum Legal y Declaración de Validez de la Sesión;
- III. Se somete a su aprobación, el acta de la Décima Sesión Ordinaria del consejo de Administración del Instituto Municipal de Vivienda.
- IV. Se presenta para su conocimiento, el informe relativo a los meses de diciembre de 2020 y enero 2021 de las actividades realizadas por el Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez.
- V. Se somete a consideración y en su caso aprobación el informe de los meses de diciembre 2020 y enero 2021 de los estados financieros y sus modificaciones presupuestales, así como el dictamen emitido por el órgano de Control Interno del Instituto Municipal de Vivienda.
- VI. Se somete a consideración y en su caso aprobación la cuenta pública 2020, del Instituto Municipal de Vivienda.
- VII. Se somete a consideración y en su caso aprobación, a la **C. LUCERO NOHEMI MARTÍNEZ TOVAR**, para ocupar el Cargo de Coordinador de Archivo del Instituto Municipal de Vivienda.


**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1**

- VIII. Se informa la baja del LIC. ALDO URIEL TERRONES HERNÁNDEZ, quien ocupaba el puesto de Subdirector Jurídico y LIC. SILVIA ARACELI CARDONA MONSIVAIS, quien ocupaba el puesto de Subdirectora de Vivienda.
- IX. Se somete a consideración y en su caso aprobación al LIC. JORGE ANTONIO PADRÓN SEGURA, para ocupar el Cargo de Subdirector Jurídico del Instituto Municipal de Vivienda.
- X. Se somete a consideración y en su caso aprobación, la autorización de planos de polígonos en regularización.
- XI. Asuntos Generales
- XII. Clausura



COMO PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: REGISTRO DE ASISTENCIA A LOS INTEGRANTES DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN. - En uso de la palabra el Presidente del Consejo de Administración Ing. Gilberto Hernández Villafuerte, procede a pasar lista de asistencia a los integrantes del Consejo-----

COMO SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: DECLARACIÓN DE VALIDEZ DE LA SESIÓN Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL. El Presidente del Consejo de Administración, Ing. Gilberto Hernández Villafuerte declara formalmente instalada y válida la **Primera Sesión Ordinaria** por reunirse el Quórum Legal, por ello los acuerdos que se tomen tendrán esa categoría y serán obligatorios. -----

COMO TERCER PUNTO DEL ORDEN DÍA: SE SOMETE A SU CONSIDERACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN, EL ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, en este momento se solicita se dispense la lectura del acta en mención, por lo que se proceda a realizar la votación en forma económica, pidiendo a quienes se encuentren a favor de la dispensa procedan a votar levantando su mano. Los que estén a favor, en contra, abstenciones. Se acreeba por **UNANIMIDAD**. -----

COMO CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: SE PRESENTA PARA SU CONOCIMIENTO, EL INFORME RELATIVO AL MES DE DICIEMBRE DE 2020 Y ENERO 2021 DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, el Secretario Técnico del Consejo del Instituto De Vivienda MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO, concede la palabra a la LIC. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ, Directora General Del Instituto Municipal De Vivienda, quien informa lo siguiente: -----





SESIÓN ORDINARIA

ACTA No. 1

INFORME DEL MES DE DICIEMBRE DEL 2020, DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR ESTE INSTITUTO.

- Se brinda atención a 105 ciudadanos con situaciones diversas que acudieron al INMUVISO para su atención respecto a programas de regularización y diversas asesorías, siendo atendidos por las áreas de Dirección y Jurídico.
 - Se atendió a 26 personas con Directora en el mes de Diciembre.
 - Se gestionaron con atención a jurídico 49 personas en el mes de Diciembre.
 - Se gestionaron con Vivienda 30 personas en el mes de Diciembre.
- Se continúa con las reuniones de trabajo con los propietarios y beneficiarios para dar continuidad al proceso de escrituración de los núcleos de población asentado de forma irregular denominados: "Cruz Colorada", "Ejido el Zapote", "Olivos de la Rivera", "Morelos I", "Genaro Vázquez", "Morelos II", "Rivas Guillen", entre otros.
- Reunión con la Sra. María Elena Pérez Moreno de Olivos de la Rivera.
- Reunión con el Sr. Rafael Loera de Olivos de la Rivera.
- Reunión con Ejidatarios de San Francisco y la Senadora Leonor Noyola.
- Se visito el predio de Ángel Zapata.
- Reunión con el Sr. Arnulfo Cermeño de la Genaro Vázquez.
- Reunión con Registro Agrario Nacional y la Senadora Leonor Noyola.
- Se realizó en oficina la firma de escrituras del predio "el Morro" del Sr. Porfirio Lucio.
- Reunión con la Sra. Ma. Del Socorro Ramirez Rocha del Fraccionamiento 16 de Septiembre.

INFORME DEL MES DE ENERO DEL 2021, DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR ESTE INSTITUTO.

- Se brinda atención a 123 ciudadanos con situaciones diversas que acudieron al INMUVISO para su atención respecto a programas de regularización y diversas asesorías, siendo atendidos por las áreas de Dirección, Jurídico.
 - Se atendió a 18 personas con Directora en el mes de Enero.
 - Se gestionaron con atención a jurídico 57 personas en el mes de Enero.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

INFORME DEL MES DE ENERO DEL 2021, DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR ESTE INSTITUTO.


Udo Virginia Ponce

**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1**

- Se gestionaron con Vivienda 48 personas en el mes de Enero.

- Se continúa con las reuniones de trabajo con los propietarios y beneficiarios para dar continuidad al proceso de escrituración de los núcleos de población asentado de forma irregular denominados: "Huerta de los Olivos", "Francisco Villa", "Olivos de la Fiviera", "Morelos I", "Prolongación Porfirio Díaz", "Morelos III", "Rivas Guillen", entre otros.
- Reunión con la Sra. Yolanda Centa Ramirez del predio Francisco Villa.
- Reunión con el Sr. Federico Barbosa de Rivas Guillen.
- Reunión con el Sr Hilario Palomo Ramos de Morelos I.
- Reunión con Sr Leonardo Palomo de Prolongación Porfirio Díaz.
- Reunión con el Sr. Hugo Omar Esquivel de Huerta de los Olivos.
- Se visito al Sr. José Herminio Ruiz Palomo de Estación Ventura.
- Reunión con Registro Agrario Nacional y la Senadora Leonor Noyola.
- Reunión con la Sra. Ángela Guerrero Medina de Huerta de los Olivos.
- Reunión con el Registro Agrario Nacional (RAN) con Ejidatario el Sr. Federico Barbosa de Rivas Guillen.
- Se continúa con la actualización de tablas de aplicabilidad recibidas por las unidades administrativas del INMUVISO en la plataforma Estatal y en la página del Instituto Municipal de Vivienda cada mes y se formó el Comité de Transparencia.

En uso de la voz el **MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO**, Secretario Técnico Del Consejo Del Instituto De Vivienda, comenta si no hay alguna observación de los presentes, este punto solo es informe sin aprobación y se pasa al siguiente punto del orden del día

COMO QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA - Se somete a su consideración y en su



Ernesto Jesús Barajas Abrego

**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1**

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SAN LUIS POTOSÍ
Estado de Actividades
Del 01/ener/2020 al 31/dic/2020

	2020	2019
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
INGRESOS DE GESTIÓN	\$101,400.00	\$107,700.00
CONTRIBUCIONES RESIDUALES	\$100,400.00	\$107,700.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, COMISIONES, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA	\$11,900.00	\$107,300.00
TRANSFERENCIAS A SOCIALES, SERVIDOS Y FUNCIONES, Y FIANZONAS Y OBLIGACIONES	\$11,900.00	\$107,300.00
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	\$27.00	0.00
IMPUESTOS Y MULTAS	\$27.00	0.00
Total de Ingresos y Otros Beneficios	\$113,327.00	\$1,767,475.00
GASTOS Y OTRAS PERDIDAS		
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	\$230,400.00	\$230,400.00
SERVICIOS PERSONALES	\$107,500.00	\$121,000.00
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$1,000.00	\$1,000.00
SERVICIOS DE PAJES	\$4,000.00	\$10,000.00
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	\$100.00	\$12,000.00
DONATIVOS	\$100.00	\$1,000.00
OTROS GASTOS Y PERDIDAS EXTRAORDINARIAS	\$11,800.00	\$1,000.00
DEPRECIACIONES, DETERIOROS, DETERIOROS DE INMOBILIDAD Y AMORTIZACIONES	\$11,200.00	\$1,000.00
Total de Gastos y otras Perdidas	\$230,400.00	\$2,230,500.00
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$1,537,075.00	\$536,975.00

"Este reporte es sólo una declaración que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y para la capacidad del ente".

E. ALICIA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
DIRECTORA GENERAL DEL IMV

C. VICTOR MANUEL MATEO CALLEJO
CONTADOR INTERNO DEL IMV

SECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ



**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1**

Informe correspondiente al mes de enero de 2021 de los Estados Financieros y su Modificación Presupuestal, así como el Dictamen emitido por el órgano de Control Interno del Instituto Municipal de Vivienda.

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SAN LUIS POTOSÍ
Estado de Situación Financiera
Al 31enero2021**

ACTIVO	2021	2020	PASIVO	2021	2020
NO DEPRECIABLE	189,814.5	222,222.2	RECURSOS	222,222.2	222,222.2
1. EL PATRIMONIO NETO	189,814.5	222,222.2	1. RECURSOS PROPIOS	189,814.5	222,222.2
2. DEUDA POR PAGAR	0.00	0.00	2. DEUDA POR PAGAR	33,407.7	0.00
TOTAL DE ACTIVO DEPRECIABLE	0.00	0.00	TOTAL DE PASIVO	222,222.2	222,222.2
TOTAL ACTIVO	189,814.5	222,222.2	TOTAL PASIVO	222,222.2	222,222.2

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SAN LUIS POTOSÍ
Estado de Actividades
Del 01enero2021 al 31enero2021**

	2021	2020
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS PERIODO DE GESTIÓN	\$20,200.00	\$0.00
CONTRIBUCIONES DE VIVIENDA	\$20,200.00	\$0.00
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	\$0.00	\$0.00
INGRESOS FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00
Total de Ingresos y Otros Beneficios	\$20,200.00	\$0.00
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS PERIODO DE GESTIÓN	\$19,945.49	\$0.00
GASTOS PERSONALES	\$19,945.49	\$0.00
GASTOS FINANCIEROS	\$0.00	\$0.00
GASTOS OPERATIVOS	\$0.00	\$0.00
Total de Gastos y otras Pérdidas	\$19,945.49	\$0.00
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$2,254.51	\$0.00

SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1

	2019	2020	2021	2022	2023
1.- Recursos					
1.1.- Recursos Federales	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000
1.2.- Recursos Estatales	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000
1.3.- Recursos Municipales	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000
1.4.- Recursos de Otros	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000
1.5.- Recursos Totales	2,000,000	2,000,000	2,000,000	2,000,000	2,000,000
2.- Gastos					
2.1.- Gastos Federales	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000
2.2.- Gastos Estatales	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000
2.3.- Gastos Municipales	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000
2.4.- Gastos de Otros	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000
2.5.- Gastos Totales	2,000,000	2,000,000	2,000,000	2,000,000	2,000,000
3.- Saldo					
3.1.- Saldo a Favor	0	0	0	0	0
3.2.- Saldo en Contra	0	0	0	0	0
3.3.- Saldo Total	0	0	0	0	0

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Una vez que se ha discutido ampliamente el punto, y al no existir observaciones o modificaciones al documento, el Secretario Técnico del Consejo de Administración MTR. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO, somete a votación de los presentes la **APROBACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA 2020, DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA**. Acto continuo, se realiza la votación en forma económica, pidiendo que quienes se encuentren a favor, procedan a votar levantando su mano. Los que estén a favor, en contra, abstenciones. Se aprueba por **UNANIMIDAD**.



**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1**

COMO SEPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA SE SOMETE A CONSIDERACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN LA PROPUESTA DE LA C. LUCERO NOHEMI MARTÍNEZ TOVAR, PARA EL CARGO DE COORDINADOR DE ARCHIVO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA, en Uso de la voz, el Secretario Técnico del Consejo de Administración, MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO, concede la palabra a la LIC. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ, Directora General del Instituto Municipal para que informe lo siguiente: -----

La Directora del Instituto Municipal de Vivienda, informa que en el mes pasado de diciembre de 2020, el área de archivo quedó acéfala como parte de una serie de movimientos de renovación de personal. Motivo por el cual la Lic. Martha Alicia Martínez Pérez, directora general del instituto municipal se dio a la tarea de buscar una persona con el perfil adecuado para ocupar el cargo, proponiendo con esto a la LIC. EN ADMINISTRACIÓN LUCERO NOHEMI MARTÍNEZ TOVAR, quien ya se encuentra capacitada en los cursos de la CEGAIP pertinentes al cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia pública, así mismo el curso de protección de datos personales en posesión de sujetos obligados. -----

Una vez que se ha discutido ampliamente el punto, y al no existir observaciones o modificaciones al documento, el Secretario Técnico del Consejo de Administración MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO, somete a votación de los presentes, LA APROBACIÓN LA PROPUESTA PARA OCUPAR EL CARGO DE COORDINADOR DE ARCHIVO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA A LA C. LUCERO NOHEMI MARTÍNEZ TOVAR. Acto continuo, se realiza la votación en forma económica, pidiendo que quienes se encuentren a favor, procedan a votar levantando su mano. Los que estén a favor; en contra, abstenciones. Se aprueba por **UNANIMIDAD**. -----

COMO OCTAVO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA - SE INFORMA LA BAJA DEL LIC. ALDO URIEL TERRONES HERNÁNDEZ, QUIEN OCUPABA EL PUESTO DE SUBDIRECTOR JURÍDICO Y LIC. SILVIA ARACELI CARDONA MONSIVAIS, QUIEN OCUPABA EL PUESTO DE SUBDIRECTORA DE VIVIENDA. En Uso de la voz, el Secretario Técnico del Consejo de Administración, el MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO, concede la palabra a la LIC. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ, Directora General del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, para que informe lo siguiente: -----

La Directora del Instituto Municipal de Vivienda, la Lic. Martha Alicia Martínez Pérez comenta que estos movimientos son parte de la renovación de personal del instituto; esto como parte de una estrategia en búsqueda de la agilización de



**SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1**

trámites y trabajo del instituto. -----

En uso de la voz el **MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO**, Secretario Técnico Del Consejo Del Instituto De Vivienda, comenta si no hay alguna observación de los presentes, este punto solo es informe sin aprobación y se pasa al siguiente punto del orden del día. -----

COMO NOVENO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA – SE SOMETE A CONSIDERACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN LA PROPUESTA DE EL C. JORGE ANTONIO PADRÓN SEGURA PARA EL CARGO DE SUBDIRECTOR JURÍDICO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA, en Uso de la voz, el Secretario Técnico del Consejo de Administración, **MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO**, concede la palabra a la **LIC. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ**, Directora General del Instituto Municipal para que informe lo siguiente: -----

La Directora del Instituto Municipal de Vivienda, informa que es imperativo se encuentre un responsable de esta área, al ser uno de los puestos que no puede quedar sin responsable. Así mismo presenta a los miembros del consejo el curriculum vitae del Lic. Jorge Antonio Padrón Segura, el cual le acredita con el perfil para ocupar la Subdirección Jurídica del Instituto Municipal de Vivienda. -----

Una vez que se ha discutido ampliamente el punto, y al no existir observaciones o modificaciones al documento, el Secretario Técnico del Consejo de Administración **MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO**, somete a votación de los presentes, **LA APROBACIÓN LA PROPUESTA PARA OCUPAR EL CARGO DE SUBDIRECTOR JURÍDICO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA AL C. JORGE ANTONIO PADRÓN SEGURA**. Acto continuo, se realiza la votación en forma económica, pidiendo que quienes se encuentren a favor, procedan a votar levantando su mano. Los que estén a favor, en contra, abstenciones. Se aprueba por **UNANIMIDAD**. -----

COMO DECIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. Se somete a consideración y en su caso aprobación la autorización de planos de polígonos en regularización, en Uso de la voz, el Secretario Técnico del Consejo de Administración, **MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO**, concede la palabra a la **LIC. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ**, Directora General del Instituto Municipal para que informe lo siguiente: -----

La Directora del Instituto Municipal de Vivienda, la Lic. Martha Alicia Martínez Pérez presenta ante los miembros del consejo dos polígonos con su respectivo levantamiento topográfico para que sean revisados y autorizados. Los polígonos que se presentaron fueron los siguientes: -----

SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1

1*	Genaro Vázquez - Rinconadas de Zaragoza	Prop. Antonio Noyola Vázquez
2*	Cruz Colorada	Prop. José Higinio Martínez Tobías

Una vez que se ha discutido ampliamente el punto, y al no existir observaciones o modificaciones al Secretario Técnico del Consejo de Administración MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO, somete a votación de los presentes LA APROBACIÓN DE LOS PLANOS DE LOS POLIGONOS EN REGULARIZACIÓN DE GENARO VÁZQUEZ-RINCONADAS DE ZARAGOZA Y CRUZ COLORADA. Acto continuo, se realiza la votación en forma económica, pidiendo que quienes se encuentren a favor, procedan a votar levantando su mano. Los que estén a favor, en contra abstenciones. Se aprueba por UNANIMIDAD. -----

COMO ONCEAVO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. ASUNTOS GENERALES. En Uso de la voz, el Secretario Técnico del Consejo de Administración, MTRO. ERNESTO JESÚS BARAJAS ABREGO, manifiesta: pasamos a asuntos generales, por lo que les informo a los miembros del consejo que no fue recepcionado asunto para tratar en este punto, por lo que se encuentran en uso de la voz, para exponer algún tema en particular, si no existen intervenciones agotamos este punto y pasamos al siguiente. -----

COMO DOCEAVO DEL ORDEN DEL DÍA - CLAUSURA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA - Una vez agotados los puntos del orden del día y no existiendo más asuntos que tratar, el PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN ING. GILBERTO HERNÁNDEZ VILLAFUERTE, procede a clausurar la presente sesión ordinaria. Con fundamento en el artículo 9 del Decreto 1173 relativo a la autorización al Ayuntamiento de Soledad de Graciano Sánchez, para la creación del Organismo Público Descentralizado Denominado INMUVISO. Se da por clausurada la presente sesión ordinaria del Consejo de Administración siendo las **13:33** horas del día **viernes 26 de febrero** del año 2021 dos mil veintiuno, el Consejo de Administración del Instituto Municipal de Vivienda da por concluida esta sesión, declarando válidos y legales los acuerdos que de ella emanen, por lo que a la presente sesión corresponden levantándose la presente Acta y firmando para constancia de Ley. -----

-DAMOS FE-

MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE
VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S. L. P.



SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1

ING. GILBERTO HERNÁNDEZ VILLAFUERTE
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

MTR. ERNESTO JESÚS BARRAJAS ABREGO
SECRETARIO TÉCNICO
LIC. MA. DE LOURDES GUADALUPE JASSO ORTIZ

VOCAL

LIC. RAÚL AGUIÑAGA ISLAS

VOCAL

C. VIRGINIA ZUÑIGA MALDONADO

VOCAL

SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1



C. JOSÉ GERARDO ZAPATA ROSALES
VOCAL



C. GABRIELA OVIEDO SOLANO
VOCAL



C. ROSA MARÍA ZAVALA TRISTÁN
VOCAL



C. FEDERICO RODRÍGUEZ DE LIRA
VOCAL



C. MARTÍN BRAVO GALICIA
VOCAL









Instituto
Municipal de
Vivienda

Soledad de Graciano Sánchez

000111

SESIÓN ORDINARIA
ACTA No. 1

LIC. ARACELI MARTÍNEZ ACOSTA

VOCAL

000018



C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ, DIRECTORA DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S.L.P., CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 11 DEL DECRETO 1173, DONDE SE AUTORIZA LA CREACIÓN DEL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DENOMINADO INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA-----

-----**CERTIFICO**-----

QUE LAS PRESENTES (18) DIECIOCHO FOJAS ÚTILES FRENTE, DE LA PRIMERA SESION ORDINARIA DE 2021 DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ S.L.P SON COPIAS FOTOSTÁTICAS QUE CONCUERDAN DE MANERA FIEL Y EXACTA DE SUS ORIGINALES, QUE OBRAN EN LOS ARCHIVOS DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S.L.P. Y QUE TUVE A LA VISTA, EN FE DE LO CUAL FIRMO Y SELLO EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, S.L.P. A LOS 8 (OCHO) DÍAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO 2021 (DOS MIL VEINTIUNO)-----

-----**DOY FE**-----



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

C. MARTHA ALICIA MARTÍNEZ PÉREZ
DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE
VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ S.L.P.